

บทที่ 4

การปฏิบัติตามมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CP TOWER NORTH PARK (ระยะดำเนินการ) ได้ระบุให้โครงการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง ได้แก่ คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด : บริเวณบ่อปรับสมดุล คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด : บริเวณบ่อกักน้ำทิ้ง และคุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ : บริเวณบ่อดักขยะและบ่อตรวจคุณภาพน้ำ โดยกำหนดให้เก็บตัวอย่างทุก ๆ เดือน ทางโครงการจึงได้ยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการ ดังนั้น จะนำเสนอผลการตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 รายละเอียดการดำเนินงานดังนี้

4.1 ดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจวิเคราะห์และค่ามาตรฐานที่ใช้ในการเปรียบเทียบ

จากมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งของโครงการ CP TOWER NORTH PARK (ระยะดำเนินการ) กำหนดให้ทำการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด (บ่อปรับสมดุล) คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด (บ่อกักน้ำทิ้ง) และคุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ (บ่อดักขยะและบ่อตรวจคุณภาพน้ำ) โดยมีดัชนีคุณภาพน้ำที่ต้องตรวจวิเคราะห์ คือ pH, Biochemical Oxygen Demand, Total Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, settleable solids, Fat Oil and Grease, Total Kjeldahl Nitrogen, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria โดยมีตำแหน่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ แสดงดังรูปที่ 4-1 ในการเปรียบเทียบค่ามาตรฐานเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระบุว่าโครงการจะต้องควบคุมคุณภาพน้ำให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ซึ่งเป็นมาตรฐานฉบับล่าสุด

ตารางที่ 4.1-1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ CP TOWER NORTH PARK (ระยะดำเนินการ)
ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/วิธีตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพอากาศ	1.1 ผู้โดยสาร	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ - ความสะอาด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้พนักงานทำความสะอาดและฉีดล้างถนนภายในโครงการ	-	รูปที่ 3-5
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อรับข้อร้องเรียน และรับฟังความคิดเห็นจากพนักงานและผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	รูปที่ 3-72
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้พนักงานทำความสะอาดและฉีดล้างถนนภายในโครงการ	-	รูปที่ 3-5
	2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยดูแลพื้นที่สีเขียว และตรวจสอบความเรียบร้อยภายในโครงการ	-	-
	3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบเลือน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้พนักงานตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ ให้อยู่สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน	-	ภาคผนวกที่ 6.6
	4) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อรับข้อร้องเรียน และรับฟังความคิดเห็นจากพนักงานและผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	รูปที่ 3-72

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ-1)

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ CP TOWER NORTH PARK (ระยะดำเนินการ)

ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/วิธีตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบเลือน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้พนักงานตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ ให้อยู่สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน	-	ภาคผนวกที่ 6.6
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ เพื่อรับข้อร้องเรียน และรับฟังความคิดเห็นจากพนักงานและผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	รูปที่ 3-72
3. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีพนักงานตรวจสอบเส้นท่อประปาเป็นประจำ	-	รูปที่ 3-22
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	- โครงการอยู่ระหว่างการเสนอราคาในการจัดจ้างล้างทำความสะอาด	-	-
	3) วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- การปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.30-21.00 น.	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการควบคุมการจ่ายน้ำภายในโครงการ โดยทำการปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.30-21.00 น.	-	-
4. น้ำเสีย 4.1) ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	- บ่อปรับสมดุล	- pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการทำการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งเป็นประจำทุกเดือน ปัจจุบันน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ประเทศไทย ยังไม่มีมาตรฐานกำหนด	-	ภาคผนวกที่ 3

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ-2)

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ CP TOWER NORTH PARK (ระยะดำเนินการ)

ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/วิธีตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. น้ำเสีย (ต่อ) 4.1) ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- บ่อบำบัดน้ำทิ้ง	- pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการทำการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งเป็นประจำทุกเดือน ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 พบว่าส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด	-	ภาคผนวกที่ 3
4.1) ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (3) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	- บ่อดักขยะและบ่อตรวจคุณภาพน้ำ	- pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการทำการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งเป็นประจำทุกเดือน ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 พบว่า ทุกเดือนมีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด	-	ภาคผนวกที่ 3

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ-3)
สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ CP TOWER NORTH PARK (ระยะดำเนินการ)
ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/วิธีตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. น้ำเสีย (ต่อ) 4.2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตหลักสี่) ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป	- โครงการมีการตรวจสอบและเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนและนำเสนอหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	-	ภาคผนวกที่ 6.10 ภาคผนวกที่ 6.11

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ-4)
สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ CP TOWER NORTH PARK (ระยะดำเนินการ)
ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/วิธีตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. น้ำเสีย (ต่อ) 4.2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	11. เครื่องสูบน้ำตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาตรตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข		- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ	-	ภาคผนวกที่ 6.10
5. การระบายน้ำ	1) บ่อพักน้ำภายในพื้นที่โครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพักน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบระบายน้ำเป็นประจำ เพื่อป้องกันการอุดตัน	-	-
	2) บ่อดักขยะและบ่อตรวจระบายน้ำ	- เครื่องสูบน้ำอยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ			
6. มูลฝอย	1) พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีพนักงานคอยตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำ	-	-
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- กลิ่น และทัศนียภาพ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ			

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ-5)
สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ CP TOWER NORTH PARK (ระยะดำเนินการ)
ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/วิธีตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวังอันตราย - บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบบ่อน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยดูแล เฝ้าระวังกรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้า ทั้งนี้หากพบความผิดปกติจะประสานกับการไฟฟ้านครหลวงเขตนนทบุรี เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที	-	รูปที่ 3-39
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งาน	-	-
8. การอนุรักษ์พลังงาน	1) ระบบไฟส่องสว่าง	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยดูแล เฝ้าระวังกรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้า ทั้งนี้หากพบความผิดปกติจะประสานกับการไฟฟ้านครหลวงเขตนนทบุรี เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที	-	-
	2) ระบบปรับอากาศ	- การประหยัดพลังงานที่ระบุมากับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า				
	3) เครื่องจักร อุปกรณ์ต่างๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า				
9. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยเป็นประจำ เพื่อให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	-	ภาคผนวกที่ 6.8
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลาและมีสภาพพร้อมใช้งาน	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองเป็นประจำ เพื่อป้องกันกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	-	-
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบบ่อน	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟเป็นประจำ	-	-

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ-6)
สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ CP TOWER NORTH PARK (ระยะดำเนินการ)
ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

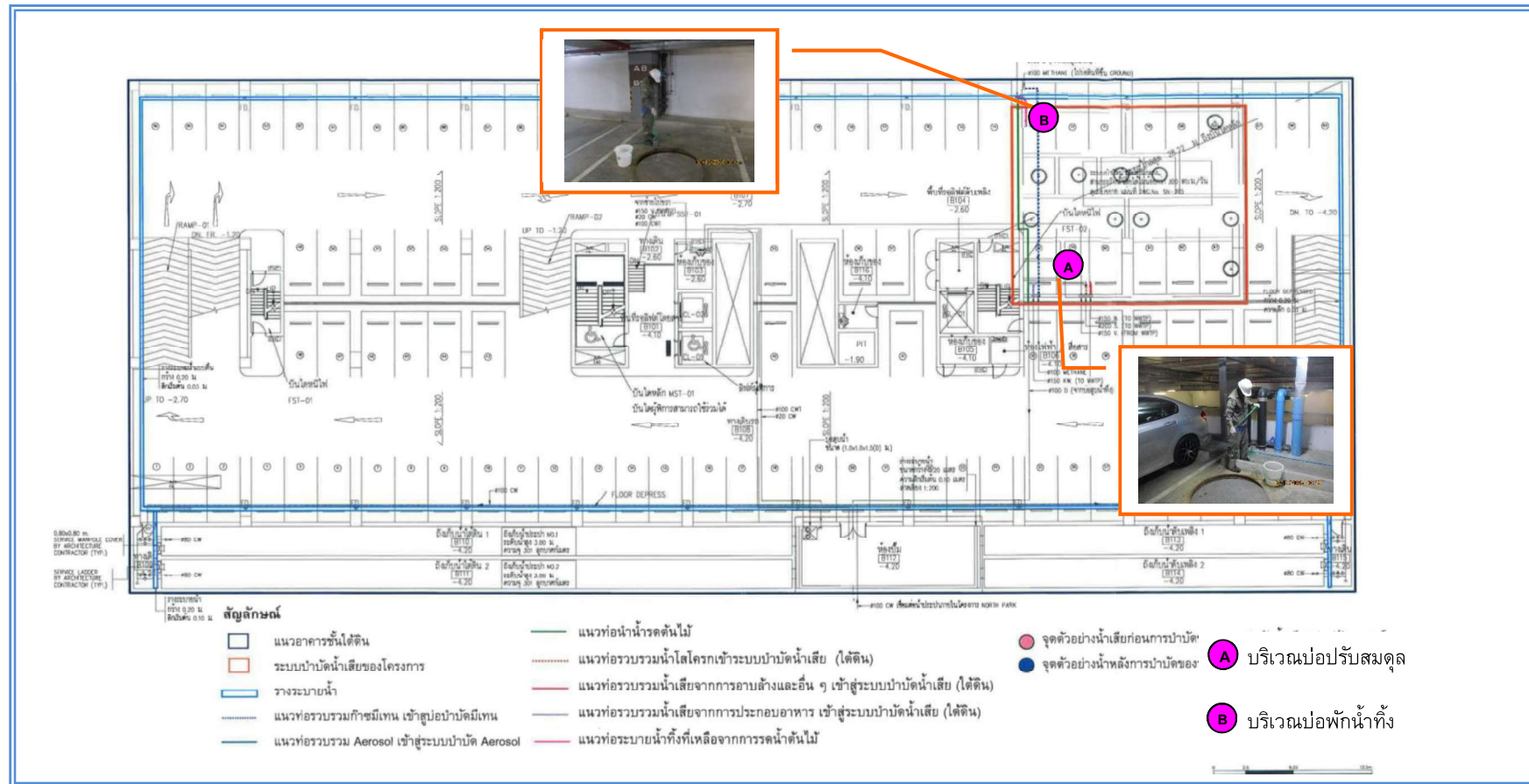
คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/วิธีตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
9. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	4) อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบถังดับเพลิงเป็นประจำ เพื่อให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	-	ภาคผนวกที่ 6.8
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบหัวรับน้ำดับเพลิงเป็นประจำ เพื่อให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	-	-
	- สายฉีดน้ำดับเพลิง และตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบสายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีดเป็นประจำ เพื่อให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	-	ภาคผนวกที่ 6.8
	- ถังเก็บน้ำใช้ และน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบถังเก็บน้ำใช้และน้ำดับเพลิงเป็นประจำ เพื่อให้มีปริมาณเพียงพอ กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	-	-
	- ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ Sprinkler System	- สภาพพร้อมใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบระบบดับเพลิงอัตโนมัติเป็นประจำ เพื่อให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	-	-
	- เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงเป็นประจำ เพื่อให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	-	-
	- ลิฟต์ดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบลิฟต์ดับเพลิงเป็นประจำ เพื่อให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	-	-
	5) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบบันไดหนีไฟเส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเป็นประจำ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดสิ่งกีดขวาง	-	-

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ-7)
สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ CP TOWER NORTH PARK (ระยะดำเนินการ)
ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

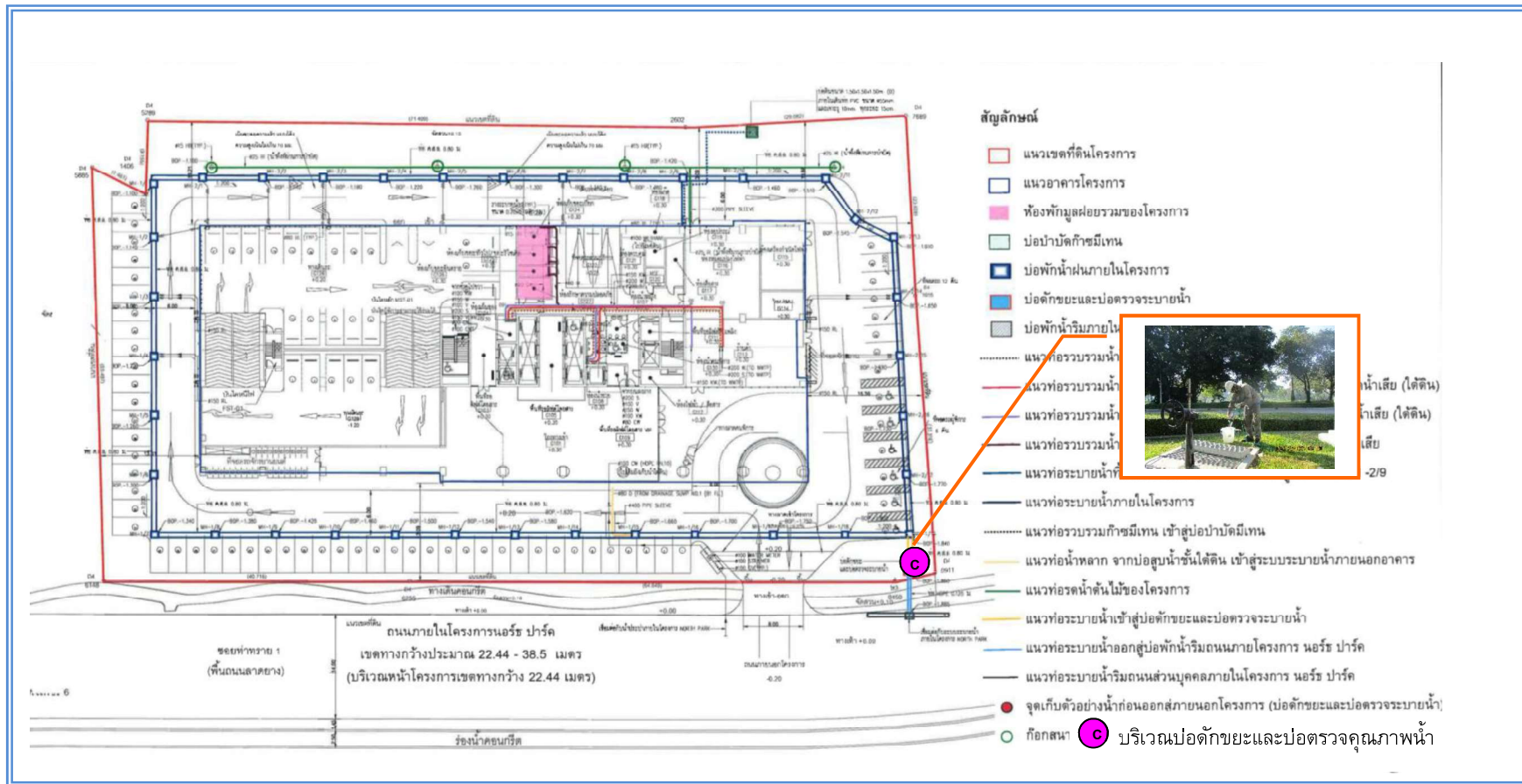
คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/วิธีตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
10. ระบบระบายอากาศ/ปรับอากาศ	1) ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ	-	รูปที่ 3-39
	2) พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ	-	รูปที่ 3-39
11. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ - บ้ายและเครื่องหมายจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบลื่อน	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ภายในโครงการ และติดป้ายสัญลักษณ์จราจร ภายในโครงการอย่างชัดเจน	-	รูปที่ 3-4 รูปที่ 3-8 รูปที่ 3-9
	- ถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก	-	รูปที่ 3-13
	- สันชะลอความเร็ว	- สภาพดีไม่ชำรุด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีสันหนูลดความเร็วบริเวณโดยรอบโครงการ	-	รูปที่ 3-4
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อรับข้อร้องเรียน และรับฟังความคิดเห็นจากพนักงานและผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	รูปที่ 3-72

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ-8)
สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ CP TOWER NORTH PARK (ระยะดำเนินการ)
ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/วิธีตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ - กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีมีการซ่อมแซมหรือปรับปรุงภายในโครงการ กรณีที่มีการปรับปรุงหรือซ่อมแซมภายในโครงการจะดำเนินการตามที่มาตรการกำหนด	-	-
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อรับข้อร้องเรียน และรับฟังความคิดเห็นจากพนักงานและผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	รูปที่ 3-72
13. ทัศนียภาพ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อรับข้อร้องเรียน และรับฟังความคิดเห็นจากพนักงานและผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	รูปที่ 3-72
14. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อรับข้อร้องเรียน และรับฟังความคิดเห็นจากพนักงานและผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	รูปที่ 3-72
15. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อรับข้อร้องเรียน และรับฟังความคิดเห็นจากพนักงานและผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	รูปที่ 3-72
16. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของพนักงานภายในโครงการ และผู้มาติดต่อ และผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- พนักงานภายในโครงการและผู้มาติดต่อ - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของพนักงานและผู้มาติดต่อ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อรับข้อร้องเรียน และรับฟังความคิดเห็นจากพนักงานและผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	รูปที่ 3-72



รูปที่ 4-1 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ โครงการ CP TOWER NORTH PARK (ระยะดำเนินการ)





เดือนกรกฎาคม



เดือนสิงหาคม



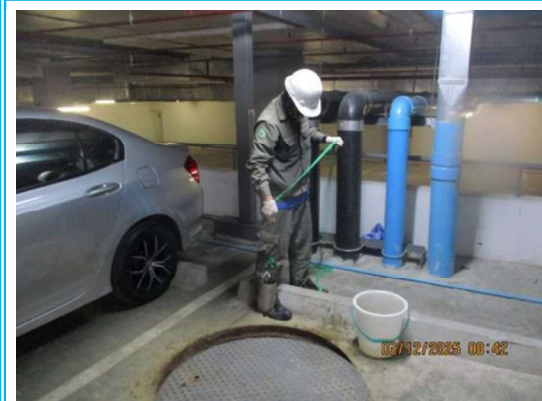
เดือนกันยายน



เดือนตุลาคม



เดือนพฤศจิกายน

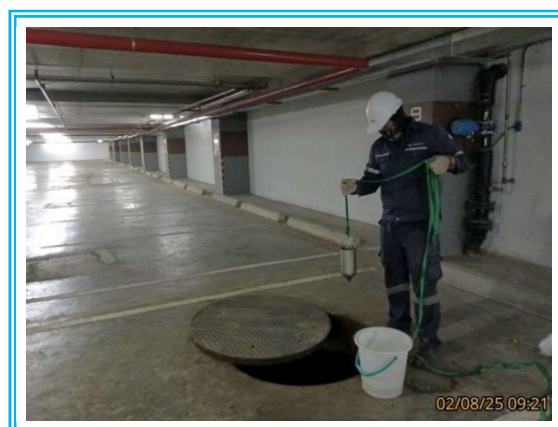


เดือนธันวาคม

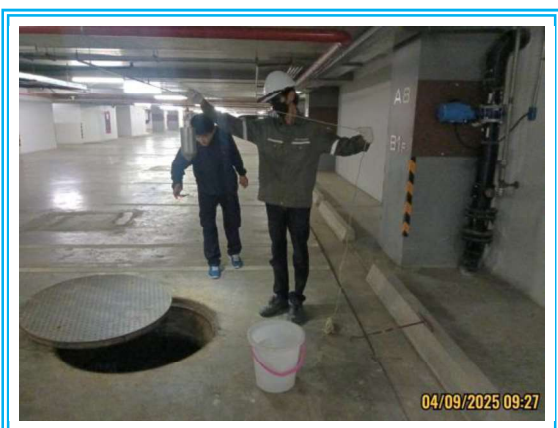
รูปที่ 4-2 แสดงการจับเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทั้ง
คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด : บริเวณบ่อปรับสมดุล
ดำเนินการเก็บตัวอย่างระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568



เดือนกรกฎาคม



เดือนสิงหาคม



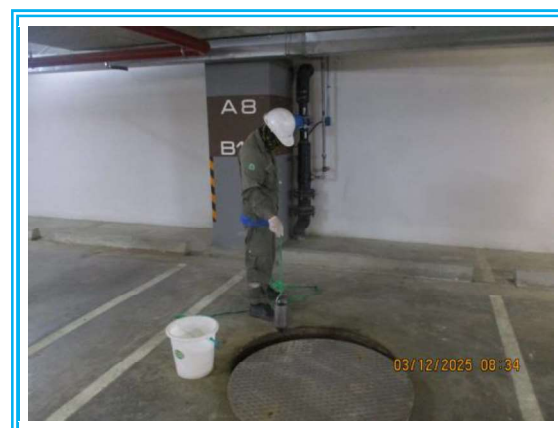
เดือนกันยายน



เดือนตุลาคม



เดือนพฤศจิกายน



เดือนธันวาคม

รูปที่ 4-3 แสดงการจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง
คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด : บริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง
ดำเนินการเก็บตัวอย่างระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568



เดือนกรกฎาคม



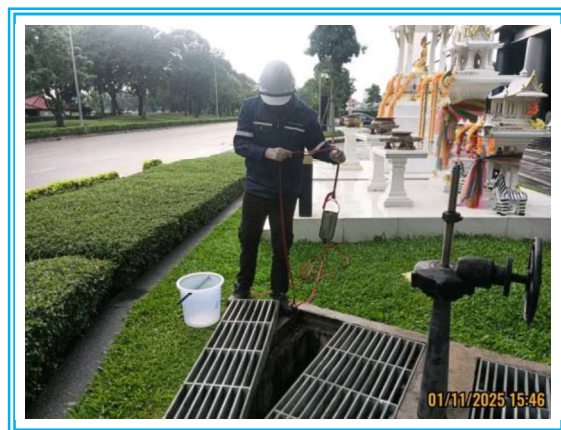
เดือนสิงหาคม



เดือนกันยายน



เดือนตุลาคม



เดือนพฤศจิกายน



เดือนธันวาคม

รูปที่ 4-4 แสดงการจับเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทั้ง

คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ : บริเวณบ่อดักขยะและบ่อดตรวจคุณภาพน้ำ
ดำเนินการเก็บตัวอย่างระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568

4.2 วิธีการเก็บตัวอย่าง การรักษาสภาพตัวอย่าง และการตรวจวิเคราะห์ตัวอย่าง

4.2.1 วิธีการเก็บตัวอย่าง และรักษาสภาพตัวอย่างน้ำ

เก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดพลาสติก ขนาด 1,000 มิลลิลิตร ชนิด Polyethylene ในกรณีที่วิเคราะห์น้ำมันและไขมัน (Oil&Grease) จะทำการแยกภาชนะที่บรรจุใส่ขวดแก้ว ขนาด 500 มิลลิลิตร และแบคทีเรีย ได้แก่ Coliform Bacteria จะเก็บตัวอย่างบรรจุใส่ขวดแก้วที่ผ่านการฆ่าเชื้อด้วยวิธี Sterile Technique ในขณะที่เก็บตัวอย่างไม่จับปากขวดหรือคอขวด เพื่อป้องกันการปนเปื้อน และเก็บน้ำให้เหลือที่ว่างไว้ประมาณ 2.5 เซนติเมตร หรือ 1 นิ้ว จากปากขวดเพื่อความสะดวกในการเขย่าตัวอย่างก่อนวิเคราะห์ ปิดฝาขวดด้วยอลูมิเนียมฟอยล์ นำขวดตัวอย่างเก็บใส่ถุงซิปลาสติก เพื่อป้องกันการปนเปื้อนจากน้ำแข็งที่แช่เย็น ตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อเก็บรักษาตัวอย่างก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง สำหรับบางดัชนีจะทำการตรวจวัดที่ภาคสนาม ได้แก่ pH ตัวอย่างที่นำกลับไปวิเคราะห์ยังห้องปฏิบัติการของบริษัทฯ ได้ปิดฉลากแสดงรายละเอียดของตัวอย่าง โดยละเอียด พร้อมทั้งจัดบันทึกข้อมูลในแบบกำกับตัวอย่าง (Chain of Custody) ที่ใช้ควบคุมคุณภาพภายนอกห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ (External Quality Control) และนำส่งไปวิเคราะห์ยังห้องปฏิบัติการของบริษัทต่อไป

4.2.2 การตรวจวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำ

วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานของ APHA – AWWA – WPCE American Public Health Association; Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater รายละเอียดการตรวจวิเคราะห์ดังแสดงในตารางที่ 4.2

ตารางที่ 4.2

สรุปจุดตรวจสอบ ดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจวิเคราะห์
และวิธีการตรวจวิเคราะห์น้ำเสีย และน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดตรวจสอบ	ดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจวิเคราะห์	วิธีการตรวจวิเคราะห์
<ul style="list-style-type: none"> - คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด : บริเวณบ่อปรับสมดุล - คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด : บริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง - คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ : บริเวณบ่อตกขยะและบ่อตรวจคุณภาพน้ำ 	- pH	Electrometric Method
	- Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method
	- Total Suspended Solids	Dried at 103-105°C
	- Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method
	- Total Dissolved Solids	Dried at 180°C
	- Settleable Solids	Volumetric Method
	- Fat Oil and Grease	Liquid-Liquid Partition, Gravimetric Method
	- Total Kjeldahl Nitrogen	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method
	- Total Coliform Bacteria	Most Probable Number Method
	- Fecal Coliform Bacteria	Most Probable Number Method

4.3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ

4.3.1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัดและหลังการบำบัด

4.3.1.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัดและหลังการบำบัด

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งจำนวน 2 บริเวณ ได้แก่ คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด : บริเวณบ่อปรับสมดุล และคุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด : บริเวณบ่อกักน้ำทิ้ง เก็บตัวอย่างระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 แสดงดังตารางที่ 4.3 ถึงตารางที่ 4.4 และรูปที่ 4-2 ถึงรูปที่ 4-3 เมื่อเปรียบเทียบกับคุณภาพน้ำทั้งกับมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก) สรุปได้ดังนี้

- **ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)** พบว่า ทุกเดือนมีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด
- **ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)** พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด ยกเว้นเดือนตุลาคม มีค่าสูงเกินเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด
- **สารแขวนลอย (Total Suspended Solids)** พบว่า ทุกเดือนมีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด
- **ค่าซัลไฟด์ (Sulfide)** พบว่า ทุกเดือนมีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด
- **สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid)** พบว่า ทุกเดือนมีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด
- **ค่าตะกอนหนัก (Settleable Solids)** พบว่า ทุกเดือนมีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด
- **น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)** พบว่า ทุกเดือนมีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด
- **ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)** พบว่า ทุกเดือนมีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด
- **โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)** พบว่า ปัจจุบันยังไม่มีมาตรฐานกำหนด
- **ฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria)** พบว่า ปัจจุบันยังไม่มีมาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 4.3

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง โครงการ CP TOWER NORTH PARK (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด : บริเวณบ่อปรับสมดุล

(เก็บตัวอย่างระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568)

วัน เดือน ปี	ดัชนีชี้วัดวิเคราะห์/ผลการวิเคราะห์ ^{1/}									
	ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) (mg/l)	สารแขวนลอย (Total Suspended Solids) (mg/l)	สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid) (mg/l)	ซัลไฟด์ (Sulfide) (mg/l)	ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) (mg/l)	น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) (mg/l)	ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (ml/l)	โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (MPN/100ml)	ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) (MPN/100ml)
7 ก.ค. 68	7.4	73	53	386	2.0	32	3.1	4.0	24,000	13,000
2 ส.ค. 68	6.3	71	71	321	0.9	8.5	1.3	5.0	160,000	92,000
4 ก.ย. 68	6.4	24	98	346	1.6	24	3.6	6.5	920,000	540,000
8 ต.ค. 68	8.0	26	21	184	0.8	11	<1.0	<0.1	350,000	130,000
1 พ.ย. 68	6.7	72	104	346	0.8	19	1.2	9.0	170,000	130,000
3 ธ.ค. 68	6.8	235	202	387	1.3	40	3.6	30	>1,600,000	>1,600,000

หมายเหตุ : ^{1/} น้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ปัจจุบันประเทศไทยยังไม่มีมาตรฐานกำหนด

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง

: นายรัชสิทธิ์ อัมพะวัต, นายวัชรินทร์ จรูญสิทธิราษฎร์, นายรัฐพล หมีนวงษ์

ชื่อผู้บันทึก

: นายสราวุฒ บุตระพรหม, นายสุชาพงศ์ รุ่งเรือง, นายฉันทวิชญ์ เหลืองกุล, นายวัชรราษฎร์ กองแสง

ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ

: นายวิรัช เหมวรรณานุกูล

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง

: บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด เลขทะเบียน ว-099

เบอร์โทรศัพท์

: 0-2954-7745-6

ตารางที่ 4.4

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง โครงการ CP TOWER NORTH PARK (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด : บริเวณบ่อกักน้ำทิ้ง

(เก็บตัวอย่างระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568)

วัน เดือน ปี	ดัชนีชี้วัดวิเคราะห์/ผลการวิเคราะห์									
	ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) (mg/l)	สารแขวนลอย (Total Suspended Solids) (mg/l)	สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid) (mg/l)	ซัลไฟด์ (Sulfide) (mg/l)	ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) (mg/l)	น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) (mg/l)	ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (ml/l)	โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (MPN/100 ml)	ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) (MPN/100 ml)
7 ก.ค. 68	7.1	3.0	11	454	0.9	13	<1.0	0.3	2,300	780
2 ส.ค. 68	6.8	20	9.8	333	0.7	6.8	1.2	0.2	13,000	7,900
4 ก.ย. 68	6.7	4.0	6.6	347	0.7	8.9	<1.0	0.2	3,300	1,700
8 ต.ค. 68	7.6	24*	14	186	<0.4	8.8	<1.0	<0.1	160,000	92,000
1 พ.ย. 68	7.2	18	24	261	<0.4	4.9	<1.0	0.3	54,000	22,000
3 ธ.ค. 68	6.8	14	12	396	<0.4	15	<1.0	0.1	160,000	92,000
มาตรฐาน ^{1/}	5.5-9.0	20	30	1,000	1.0	35	20	-	-	-

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด (ประเภท ก)

* มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง : นายรัชสิทธิ์ อัมพะวัต, นายวัชรินทร์ จุญญสิทธิราษฎร์, นายรัฐพล หมั่นวงษ์
 ชื่อผู้บันทึก : นายสราวุฒ บุตระพรหม, นายสุชาพงศ์ รุ่งเรือง, นายฉันทวิชญ์ เหลวกุล, นายวัชรราษฎร์ กองแสง
 ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นายวิรัช เหมวรรณานุกูล
 ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด เลขทะเบียน ว-099
 เบอร์โทรศัพท์ : 0-2954-7745-6

จัดทำโดย

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด

4.3.1.2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัดและหลังการบำบัด

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัดและหลังการบำบัดตั้งแต่เดือน สิงหาคม 2564 – ธันวาคม 2568 แสดงดังตารางที่ 4.5 ถึงตารางที่ 4.6 และรูปที่ 4-5 ถึงรูปที่ 4-14 พบว่า มีแนวโน้มไม่คงที่

ตารางที่ 4.5

เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง โครงการ CP TOWER NORTH PARK (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด : บริเวณบ่อปรับสมดุล

ระหว่างเดือนสิงหาคม 2564 – ธันวาคม 2568

วัน เดือน ปี	ดัชนีชี้วัดวิเคราะห์/ผลการวิเคราะห์ ^{1/}									
	ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) (mg/l)	สารแขวนลอย (Total Suspended Solids) (mg/l)	สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid) (mg/l)	ซัลไฟด์ (Sulfide) (mg/l)	ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) (mg/l)	น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) (mg/l)	ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (ml/l)	โคลิฟอร์ม แบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (MPN/100ml)	ฟีคอลโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) (MPN/100ml)
30 ส.ค. 64	7.5	12	6.1	272	<0.4	36	<1.0	0.3	>1,600,000	>1,600,000
16 ก.ย. 64	7.0	66	61	420	0.9	7.3	4.0	40	>1,600,000	>1,600,000
20 ต.ค. 64	7.6	53	73	436	<0.4	12	3.0	1.0	35,000	17,000
13 พ.ย. 64	7.6	<2.0	<5.0	408	<0.4	1.1	1.6	<0.1	330	110
10 ธ.ค. 64	8.0	55	29	268	<0.4	18	3.8	<0.1	>1,600,000	1,600,000.0
10 ม.ค. 65	7.4	11	29	378	<0.4	<1.0	1.2	0.2	92,000	54,000
8 ก.พ. 65	7.3	18	34	454	<0.4	7.1	1.8	<0.1	>1,600,000	920,000
3 มี.ค. 65	7.1	18	21	458	0.8	<4.7	<1.0	<0.1	54,000	92,000
18 เม.ย. 65	7.7	38	46	490	<0.4	9.7	2.5	0.1	>1,600,000	>1,600,000
18 พ.ค. 65	7.7	19	50	442	1.3	7.7	4.4	<0.1	920,000	540,000
11 มิ.ย. 65	7.9	69	244	438	2.5	54	5.9	5.0	540,000	350,000
2 ก.ค. 65	7.3	7.9	30	368	0.5	4.7	2.8	0.3	1,600,000	920,000
1 ส.ค. 65	7.5	15	7.8	344	<0.4	5.9	2.0	0.1	92,000	54,000
2 ก.ย. 65	7.9	41	34	340	0.7	19	3.1	1.5	160,000	92,000
30 ส.ค. 64	7.7	10	16	190	<0.4	1.2	<1.0	0.1	160,000	92,000
16 ก.ย. 64	7.4	<2.0	<5.0	268	<0.4	<1.0	1.6	<0.1	2,300	450

หมายเหตุ : ^{1/} น้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ปัจจุบันประเทศไทยยังไม่มีมาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 4.5 (ต่อ-1)

เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง โครงการ CP TOWER NORTH PARK (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด : บริเวณบ่อปรับสมดุล

ระหว่างเดือนสิงหาคม 2564 – ธันวาคม 2568

วัน เดือน ปี	ดัชนีชี้วัดวิเคราะห์/ผลการวิเคราะห์ ^{1/}									
	ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) (mg/l)	สารแขวนลอย (Total Suspended Solids) (mg/l)	สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid) (mg/l)	ซัลไฟด์ (Sulfide) (mg/l)	ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) (mg/l)	น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) (mg/l)	ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (ml/l)	โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (MPN/100ml)	ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ((Fecal Coliform Bacteria) (MPN/100ml)
2 ธ.ค. 65	7.9	70	21	278	<0.4	20	3.2	0.5	1,600,000	920,000
23 ม.ค. 66	7.2	96	113	396	0.8	12	12	14	540,000	350,000
22 ก.พ. 66	7.1	43	108	384	0.6	12	8.4	14	350,000	130,000
21 มี.ค. 66	6.9	41	112	470	0.5	11	1.0	11	540,000	350,000
24 เม.ย. 66	7.2	36	84	428	<0.4	12	1.8	7.0	1,600,000	920,000
22 พ.ค. 66	6.9	52	116	336	<0.4	9.2	2.4	10	1,600,000	350,000
8 มิ.ย. 66	7.7	69	52	396	5.7	69	7.8	<0.1	>1,600,000	>1,600,000
4 ก.ค. 66	8.0	67	43	386	7.3	66	6.3	0.5	>1,600,000	920,000
3 ส.ค. 66	8.4	68	82	420	2.8	69	11	0.7	>1,600,000	>1,600,000
5 ก.ย. 66	8.2	79	50	410	6.9	65	18	0.9	>1,600,000	920,000
7 ต.ค. 66	6.8	87	35	450	8.7	98	16	0.1	350,000	240,000
1 พ.ย. 66	7.5	84	53	373	4.0	81	15	2.0	>1,600,000	>1,600,000
1 ธ.ค. 66	7.6	58	28	302	1.0	43	11	0.5	1,600,000	920,000

หมายเหตุ : ^{1/} น้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ปัจจุบันประเทศไทยยังไม่มีมาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 4.5 (ต่อ-2)
เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง โครงการ CP TOWER NORTH PARK (ระยะดำเนินการ)
คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด : บริเวณบ่อปรับสมดุล
ระหว่างเดือนสิงหาคม 2564 – ธันวาคม 2568

วัน เดือน ปี	ดัชนีชี้วัดวิเคราะห์/ผลการวิเคราะห์ ^{1/}									
	ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) (mg/l)	สารแขวนลอย (Total Suspended Solids) (mg/l)	สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid) (mg/l)	ซัลไฟด์ (Sulfide) (mg/l)	ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) (mg/l)	น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) (mg/l)	ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (ml/l)	โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (MPN/100ml)	ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ((Fecal Coliform Bacteria) (MPN/100ml)
26 ม.ค. 67	7.2	144	50	514	6.7	91	9.0	0.1	>1,600,000	>1,600,000
23 ก.พ. 67	7.8	127	43	474	5.7	92	19	2.0	>1,600,000	>1,600,000
22 มี.ค. 67	7.6	146	53	480	11	88	12	<0.1	>1,600,000	>1,600,000
26 เม.ย. 67	8.2	136	64	354	7.4	90	12	2.0	1,600,000	920,000
31 พ.ค. 67	7.2	164	64	504	8.9	104	17	0.4	>1,600,000	>1,600,000
8 มิ.ย. 67	8.2	89	49	381	2.7	4.3	9.5	0.4	>1,600,000	>1,600,000
6 ก.ค. 67	7.7	163	60	456	11	107	11	0.1	>1,600,000	>1,600,000
3 ส.ค. 67	7.8	151	95	346	9.4	97	11	2.0	>1,600,000	920,000
7 ก.ย. 67	7.3	156	87	358	15	105	7.8	2.0	160,000	92,000
5 ต.ค. 67	7.6	165	80	402	12	105	15	4.0	540,000	240,000
2 พ.ย. 67	7.0	137	67	324	9.2	88	11	1.4	1,600,000	920,000
24 ธ.ค. 67	8.0	56	52	469	1.9	80	1.9	0.2	>1,600,000	>1,600,000

 หมายเหตุ : ^{1/} น้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ปัจจุบันประเทศไทยยังไม่มีมาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 4.5 (ต่อ-3)

เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง โครงการ CP TOWER NORTH PARK (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด : บริเวณบ่อปรับสมดุล

ระหว่างเดือนสิงหาคม 2564 – ธันวาคม 2568

วัน เดือน ปี	ดัชนีชี้วัดวิเคราะห์/ผลการวิเคราะห์ ^{1/}									
	ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) (mg/l)	สารแขวนลอย (Total Suspended Solids) (mg/l)	สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid) (mg/l)	ซัลไฟด์ (Sulfide) (mg/l)	ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) (mg/l)	น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) (mg/l)	ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (ml/l)	โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (MPN/100ml)	ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) (MPN/100ml)
31 ม.ค. 68	7.5	101	56	365	5.3	90	5.8	1.6	>1,600,000	>1,600,000
28 ก.พ. 68	7.6	99	57	438	5.7	89	7.9	1.4	920,000	240,000
24 มี.ค. 68	7.4	36	200	314	1.2	17	4.0	26	160,000	54,000
28 เม.ย. 68	7.6	33	75	295	1.0	18	2.8	5.0	>1,600,000	>1,600,000
17 พ.ค. 68	7.4	23	67	414	0.5	29	3.0	7.0	>1,600,000	>1,600,000
7 มิ.ย. 68	6.2	72	108	580	0.4	31	2.0	9.0	92,000	54,000
7 ก.ค. 68	7.4	73	53	386	2.0	32	3.1	4.0	24,000	13,000
2 ส.ค. 68	6.3	71	71	321	0.9	8.5	1.3	5.0	160,000	92,000
4 ก.ย. 68	6.4	24	98	346	1.6	24	3.6	6.5	920,000	540,000
8 ต.ค. 68	8.0	26	21	184	0.8	11	<1.0	<0.1	350,000	130,000
1 พ.ย. 68	6.7	72	104	346	0.8	19	1.2	9.0	170,000	130,000
3 ธ.ค. 68	6.8	235	202	387	1.3	40	3.6	30	>1,600,000	>1,600,000

หมายเหตุ : ^{1/} น้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ปัจจุบันประเทศไทยยังไม่มีมาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 4.6

เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง โครงการ CP TOWER NORTH PARK (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด : บริเวณบ่อกักน้ำทิ้ง

ระหว่างเดือนสิงหาคม 2564 – ธันวาคม 2568

วัน เดือน ปี	ดัชนีชี้วัดวิเคราะห์/ผลการวิเคราะห์									
	ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) (mg/l)	สารแขวนลอย (Total Suspended Solids) (mg/l)	ซัลไฟด์ (Sulfide) (mg/l)	สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid) (mg/l)	ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (ml/l)	น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) (mg/l)	ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) (mg/l)	โคลิฟอร์ม แบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (MPN/100 ml)	ฟีคอลโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) (MPN/100 ml)
30 ส.ค. 64	7.8	<2.0	<5.0	<0.4	304	<0.1	<1.0	<1.0	17,000	11,000
16 ก.ย. 64	7.4	<2.0	<5.0	0.6	338	<0.1	<1.0	<1.0	24,000	24,000
20 ต.ค. 64	8.4	<2.0	<5.0	<0.4	354	<0.1	<1.0	<1.0	2,400	2,400
13 พ.ย. 64	7.8	7.9	11	<0.4	428	<0.1	2.2	4.7	54,000	54,000
10 ธ.ค. 64	7.4	3.2	<5.0	<0.4	400	<0.1	<1.0	<1.0	16,000	5,400
10 ม.ค. 65	7.4	2.1	<5.0	0.5	426	<0.1	<1.0	<1.0	9,200	3,500
8 ก.พ. 65	7.9	<2.0	<5.0	<0.4	432	<0.1	<1.0	<1.0	1,600,000	540,000
3 มี.ค. 65	7.9	<2.0	<5.0	0.7	418	<0.1	<1.0	1.2	9,200	5,400
18 เม.ย. 65	7.9	<2.0	<5.0	<0.4	476	<0.1	<1.0	<1.0	33	23
18 พ.ค. 65	7.9	<2.0	<5.0	0.7	450	<0.1	<1.0	1.3	9,200	5,400
11 มิ.ย. 65	8.1	<2.0	<5.0	<0.4	440	<0.1	<1.0	<1.0	920	540
2 ก.ค. 65	7.6	<2.0	<5.0	<0.4	474	<0.1	<1.0	1.4	3,500	1,700
1 ส.ค. 65	8.0	<2.0	<5.0	<0.4	426	<0.1	<1.0	<1.0	3,500	2,400
2 ก.ย. 65	8.0	<2.0	11	<0.4	360	<0.1	<1.0	1.0	4,900	2,200
มาตรฐาน ^{1/}	5-9	20	30	1.0	662-798 ^{2/}	0.5	20	35	-	-

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2548) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก)

^{2/} ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมดในน้ำใช้ ระหว่างเดือนสิงหาคม 2564 – สิงหาคม 2567 มีค่าระหว่าง 131-298 มิลลิกรัมต่อลิตร

ตารางที่ 4.6 (ต่อ-1)

เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง โครงการ CP TOWER NORTH PARK (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด : บริเวณบ่อกักน้ำทิ้ง

ระหว่างเดือนสิงหาคม 2564 – ธันวาคม 2568

วัน เดือน ปี	ดัชนีชี้วัดวิเคราะห์/ผลการวิเคราะห์									
	ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) (mg/l)	สารแขวนลอย (Total Suspended Solids) (mg/l)	ซัลไฟด์ (Sulfide) (mg/l)	สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid) (mg/l)	ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (ml/l)	น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) (mg/l)	ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) (mg/l)	โคลิฟอร์ม แบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (MPN/100 ml)	ฟีคอลโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) (MPN/100 ml)
1 ต.ค. 65	7.4	2.6	6.2	<0.4	260	<0.1	<1.0	<1.0	9,200	5,400
1 พ.ย. 65	7.3	8.1	11	<0.4	222	0.2	<1.0	6.4	160,000	92,000
2 ธ.ค. 65	7.4	2.1	<5.0	<0.4	298	<0.1	2.4	1.2	160,000	92,000
23 ม.ค. 66	7.1	2.5	12	0.5	444	0.9*	1.0	1.4	7,900	3,300
22 ก.พ. 66	6.7	2.3	18	1.3*	422	0.8*	<1.0	7.9	240,000	79,000
21 มี.ค. 66	7.4	<2.0	<5.0	<0.4	428	<0.1	<1.0	1.1	2,200	1,400
24 เม.ย. 66	7.5	<2.0	13	0.5	430	0.5	<1.0	2.4	4,900	3,300
22 พ.ค. 66	7.4	11	<5.0	<0.4	336	<0.1	<1.0	4.8	920,000	240,000
8 มิ.ย. 66	7.6	6.9	21	<0.4	336	0.5	1.3	16	>1,600,000	>1,600,000
4 ก.ค. 66	7.0	22*	14	<0.4	428	1.1*	<1.0	7.9	24,000	2,300
3 ส.ค. 66	6.9	12	9.2	<0.4	530	0.1	1.2	5.1	24,000	13,000
5 ก.ย. 66	7.1	6.8	16	<0.4	440	0.6*	4.7	2.7	4,900	2,300
7 ต.ค. 66	6.9	19	13	0.8	450	<0.1	2.0	67*	160,000	92,000
มาตรฐาน ^{1/}	5-9	20	30	1.0	662-798 ^{2/}	0.5	20	35	-	-

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2548) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก)

^{2/} ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมดในน้ำใช้ ระหว่างเดือนสิงหาคม 2564 – สิงหาคม 2567 มีค่าระหว่าง 131-298 มิลลิกรัมต่อลิตร

* มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 4.6 (ต่อ-2)

เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง โครงการ CP TOWER NORTH PARK (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด : บริเวณบ่อกักน้ำทิ้ง

ระหว่างเดือนสิงหาคม 2564 – ธันวาคม 2568

วัน เดือน ปี	ดัชนีชี้วัดวิเคราะห์/ผลการวิเคราะห์									
	ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) (mg/l)	สารแขวนลอย (Total Suspended Solids) (mg/l)	ซัลไฟด์ (Sulfide) (mg/l)	สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid) (mg/l)	ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (ml/l)	น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) (mg/l)	ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) (mg/l)	โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (MPN/100 ml)	ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) (MPN/100 ml)
1 พ.ย. 66	7.4	46*	16	<0.4	398	0.1	<1.0	65*	160,000	92,000
1 ธ.ค. 66	7.3	15	7.9	<0.4	285	<0.1	6.6	40*	>1,600,000	1,600,000
26 ม.ค. 67	7.3	63*	35*	1.6*	458	0.3	14	79*	170,000	34,000
23 ก.พ. 67	7.6	61*	56*	4.6*	462	1.0*	16	83*	92,000	54,000
22 มี.ค. 67	7.8	70*	45*	5.5*	428	<0.1	8.4	84*	110,000	70,000
26 เม.ย. 67	8.2	91*	46*	2.1*	372	0.2	14	88*	180,000	70,000
31 พ.ค. 67	7.4	68*	41*	1.5*	490	0.2	4.1	95*	92,000	54,000
8 มิ.ย. 67	8.4	73*	42*	3.1*	488	<0.1	15	4.8	160,000	92,000
6 ก.ค. 67	8.0	62*	48*	1.3*	432	<0.1	5.7	92*	540,000	350,000
3 ส.ค. 67	8.2	50*	32*	4.1*	363	0.5	7.3	78*	170,000	110,000
มาตรฐาน ^{1/}	5-9	20	30	1.0	662-798 ^{2/}	0.5	20	35	-	-

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2548) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก)

^{2/} ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมดในน้ำใช้ ระหว่างเดือนสิงหาคม 2564 – สิงหาคม 2567 มีค่าระหว่าง 131-298 มิลลิกรัมต่อลิตร

* มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 4.6 (ต่อ-3)
เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง โครงการ CP TOWER NORTH PARK (ระยะดำเนินการ)
คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด : บริเวณบ่อกักน้ำทิ้ง
ระหว่างเดือนสิงหาคม 2564 – ธันวาคม 2568

วัน เดือน ปี		ดัชนีชี้วัดวิเคราะห์/ผลการวิเคราะห์									
		ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) (mg/l)	สารแขวนลอย (Total Suspended Solids) (mg/l)	สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid) (mg/l)	ซัลไฟด์ (Sulfide) (mg/l)	ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) (mg/l)	น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) (mg/l)	ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (ml/l)	โคลิฟอร์ม แบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (MPN/100 ml)	ฟีคอลโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) (MPN/100 ml)
7 ก.ย. 67		7.5	63*	35*	358	0.5	70*	1.1	<0.1	>1,600,000	>1,600,000
5 ต.ค. 67		7.9	83*	33*	396	<0.4	63*	2.0	0.2	35,000	24,000
2 พ.ย. 67		7.3	102*	61*	278	<0.4	60*	<1.0	2.5*	54,000	17,000
24 ธ.ค. 67		8.0	11	13	322	1.2	21	1.1	<0.1	4,900	2,300
31 ม.ค. 68		7.6	85*	12	378	<0.4	25	<1.0	<0.1	92,000	35,000
28 ก.พ. 68		7.6	69*	8.2	466	<0.4	17	<1.0	<0.1	54,000	35,000
24 มี.ค. 68		7.2	16	7.5	371	<0.4	6.0	<1.0	0.1	11,000	7,000
28 เม.ย. 68		8.7	17	22	402	<0.4	2.4	2.8	0.5	160,000	54,000
17 พ.ค. 68		7.3	4.3	13	360	0.6	3.2	<1.0	0.2	3,300	2,300
7 มิ.ย. 68		3.4*	3.9	8.4	514	<0.4	5.4	<0.1	0.2	<1.8	<1.8
มาตรฐาน	2548 ^{1/}	5.9	20	30	662-798 ^{2/}	1.0	35	20	0.5	-	-
	2567 ^{2/}	5.5-9.0	20	30	1,000	1.0	35	20	-	-	-

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.)

^{2/} ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมดในน้ำใช้ ระหว่างเดือนสิงหาคม 2564 – สิงหาคม 2567 มีค่าระหว่าง 131-298 มิลลิกรัมต่อลิตร

- ตั้งแต่เดือน 27 ส.ค. 67 เป็นต้นไป เทียบมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2567)

* มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 4.6 (ต่อ-4)

เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง โครงการ CP TOWER NORTH PARK (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด : บริเวณบ่อกักน้ำทิ้ง

ระหว่างเดือนสิงหาคม 2564 – ธันวาคม 2568

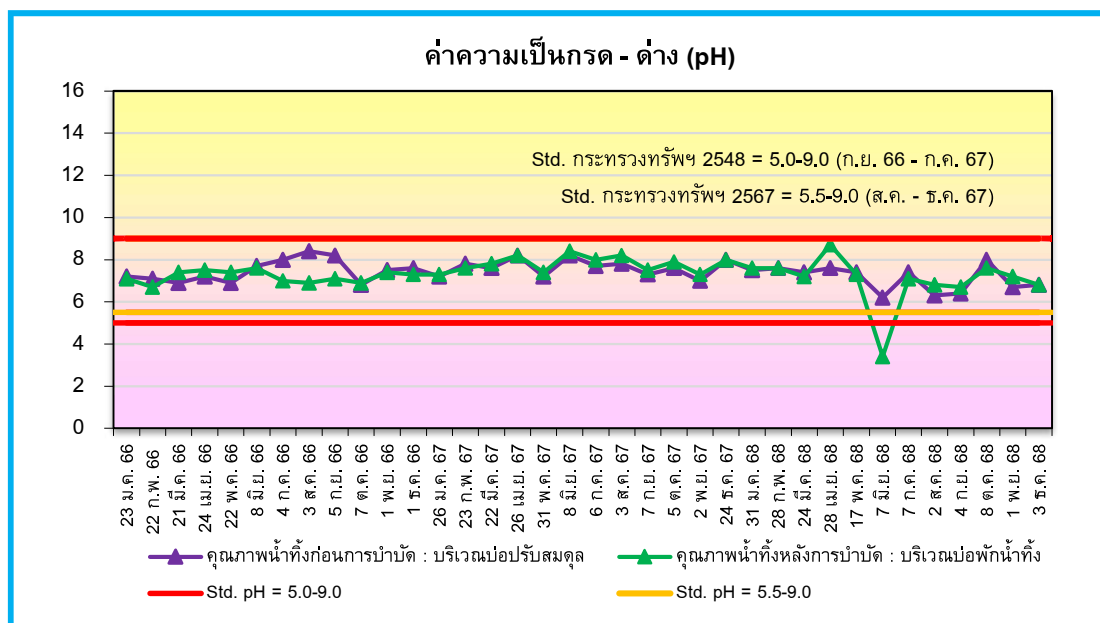
วัน เดือน ปี		ดัชนีชี้วัดวิเคราะห์/ผลการวิเคราะห์									
		ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) (mg/l)	สารแขวนลอย (Total Suspended Solids) (mg/l)	สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid) (mg/l)	ซัลไฟด์ (Sulfide) (mg/l)	ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) (mg/l)	น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) (mg/l)	ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (ml/l)	โคลิฟอร์ม แบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (MPN/100 ml)	ฟีคอลโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) (MPN/100 ml)
7 ก.ค. 68		7.1	3.0	11	454	0.9	13	<1.0	0.3	2,300	780
2 ส.ค. 68		6.8	20	9.8	333	0.7	6.8	1.2	0.2	13,000	7,900
4 ก.ย. 68		6.7	4.0	6.6	347	0.7	8.9	<1.0	0.2	3,300	1,700
8 ต.ค. 68		7.6	24*	14	186	<0.4	8.8	<1.0	<0.1	160,000	92,000
1 พ.ย. 68		7.2	18	24	261	<0.4	4.9	<1.0	0.3	54,000	22,000
3 ธ.ค. 68		6.8	14	12	396	<0.4	15	<1.0	0.1	160,000	92,000
มาตรฐาน	2548 ^{1/}	5.9	20	30	662-798 ^{2/}	1.0	35	20	0.5	-	-
	2567 ^{2/}	5.5-9.0	20	30	1,000	1.0	35	20	-	-	-

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.)

^{2/} ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมดในน้ำใช้ ระหว่างเดือนสิงหาคม 2564 – สิงหาคม 2567 มีค่าระหว่าง 131-298 มิลลิกรัมต่อลิตร

- ตั้งแต่เดือน 27 ส.ค. 67 เป็นต้นไป เทียบมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2567)

* มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด

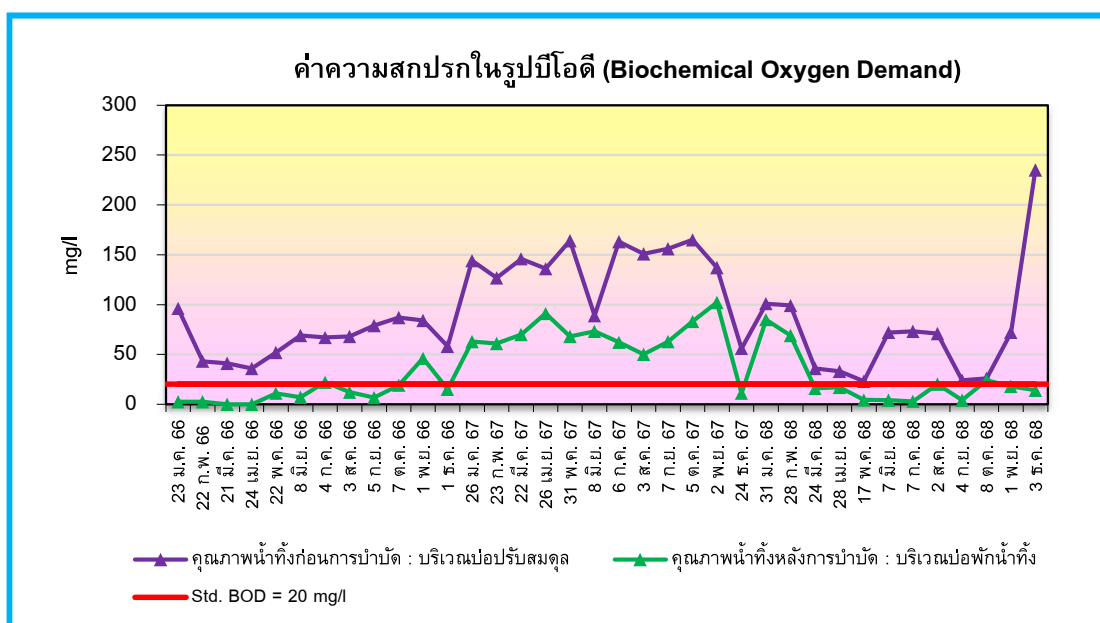


รูปที่ 4-5 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH)

คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด : บริเวณบ่อปรับสมดุล

คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด : บริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง

ระหว่างเดือนมกราคม 2566 – ธันวาคม 2568

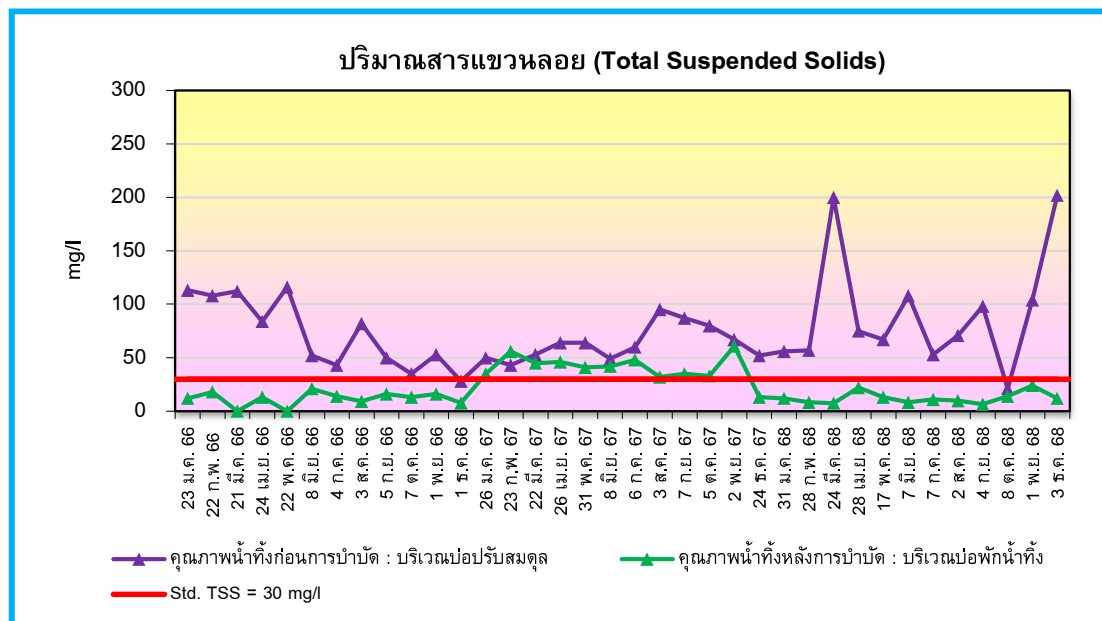


รูปที่ 4-6 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)

คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด : บริเวณบ่อปรับสมดุล

คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด : บริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง

ระหว่างเดือนมกราคม 2566 – ธันวาคม 2568

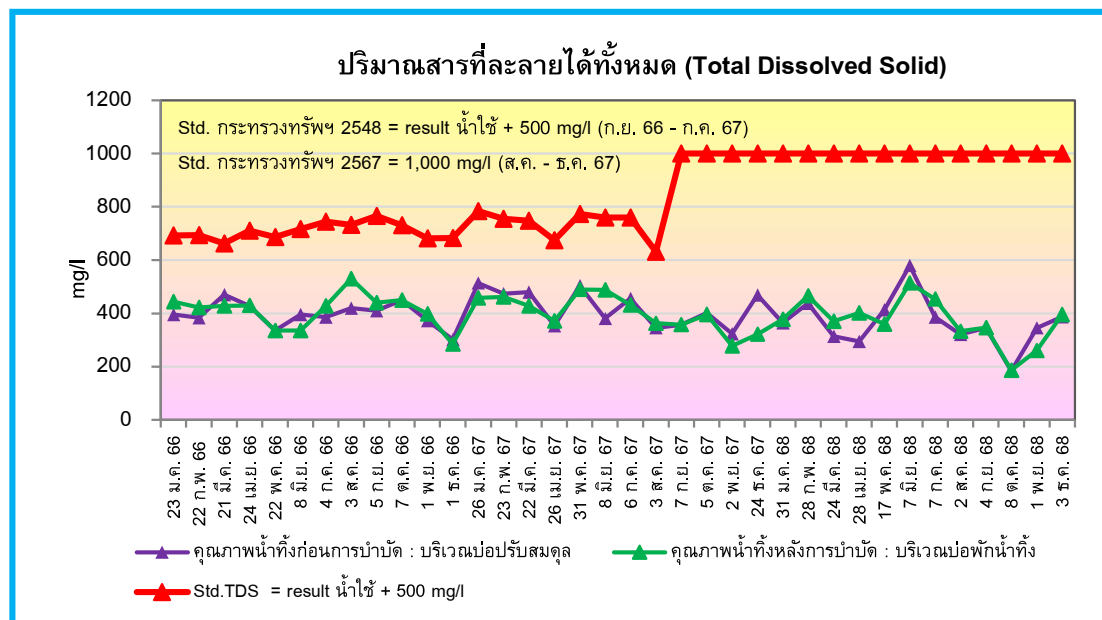


รูปที่ 4-7 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณสารแขวนลอย (Total Suspended Solids)

คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด : บริเวณบ่อปรับสมดุล

คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด : บริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง

ระหว่างเดือนมกราคม 2566 – ธันวาคม 2568

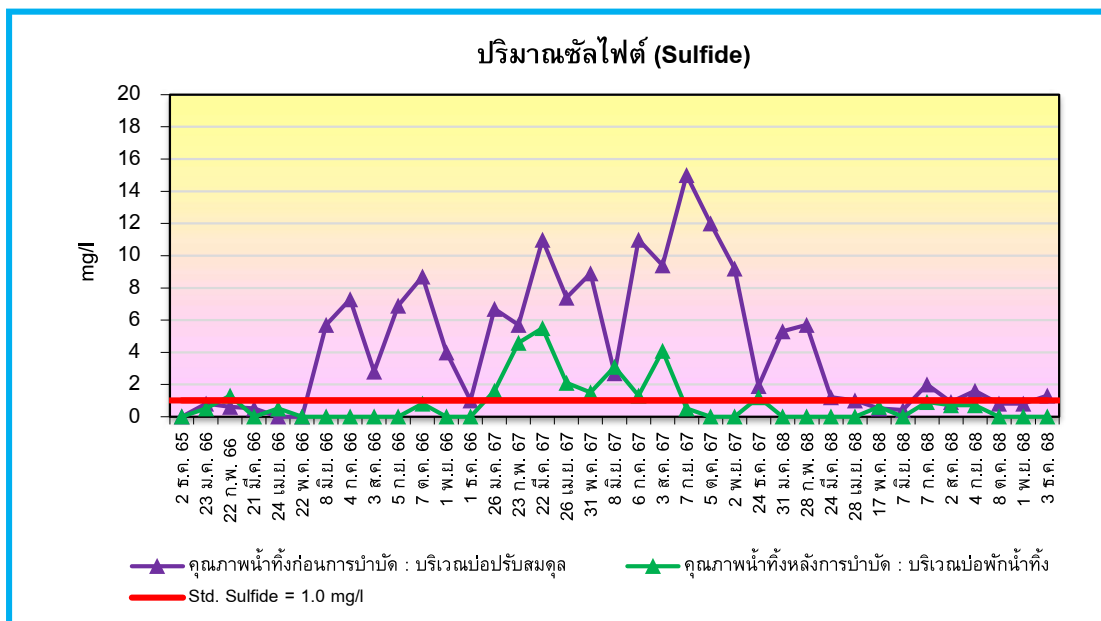


รูปที่ 4-8 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)

คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด : บริเวณบ่อปรับสมดุล

คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด : บริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง

ระหว่างเดือนมกราคม 2566 – ธันวาคม 2568

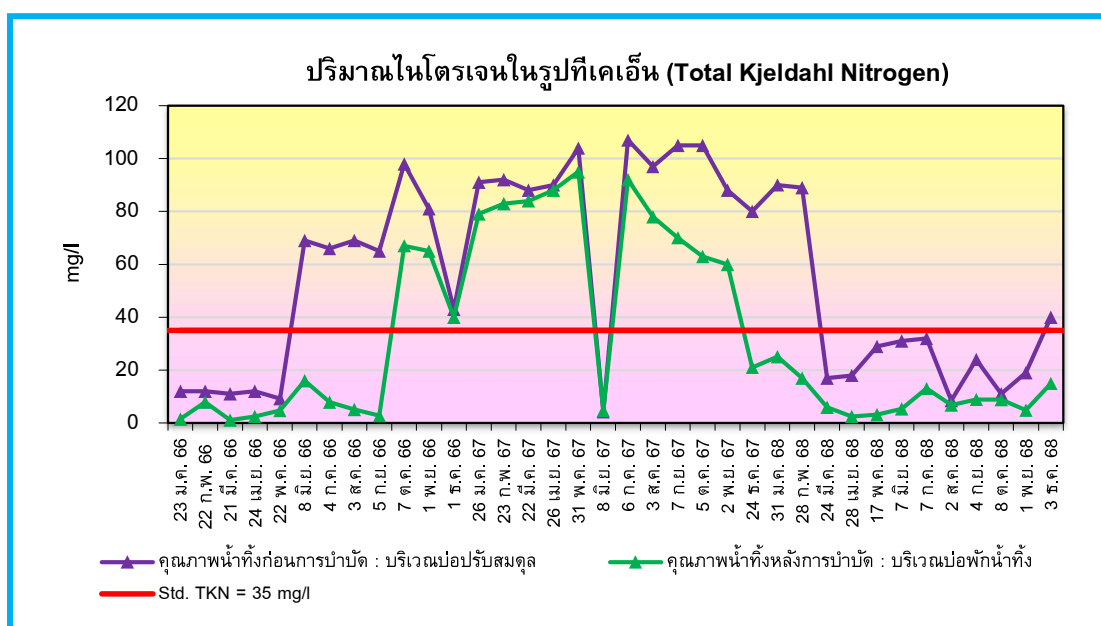


รูปที่ 4-9 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)

คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด : บริเวณบ่อปรับสมดุล

คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด : บริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง

ระหว่างเดือนมกราคม 2566 – ธันวาคม 2568

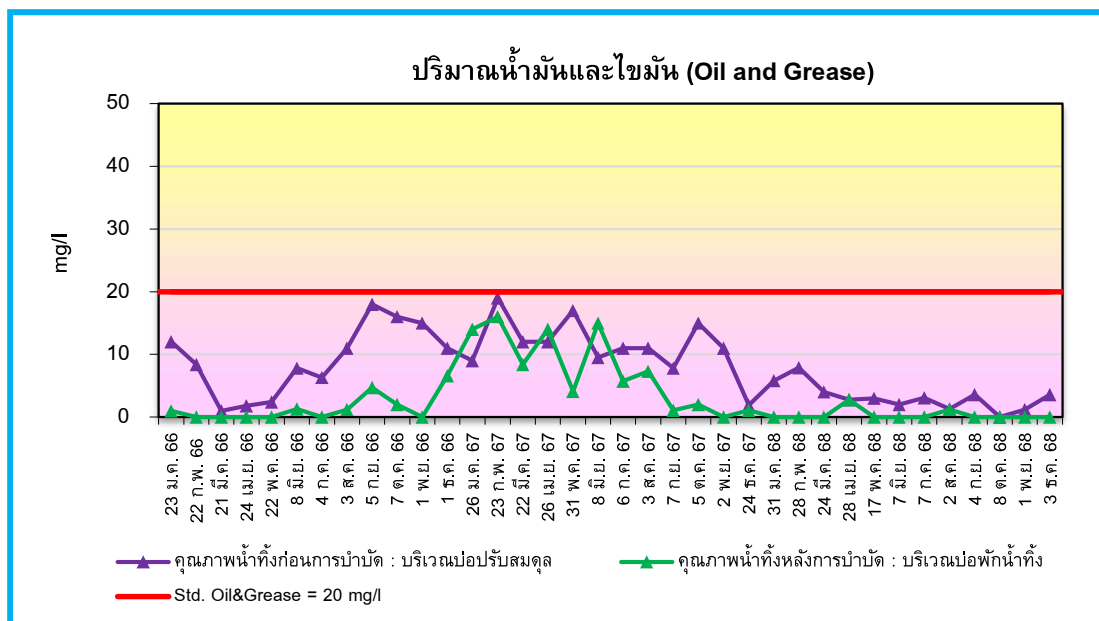


รูปที่ 4-10 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)

คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด : บริเวณบ่อปรับสมดุล

คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด : บริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง

ระหว่างเดือนมกราคม 2566 – ธันวาคม 2568

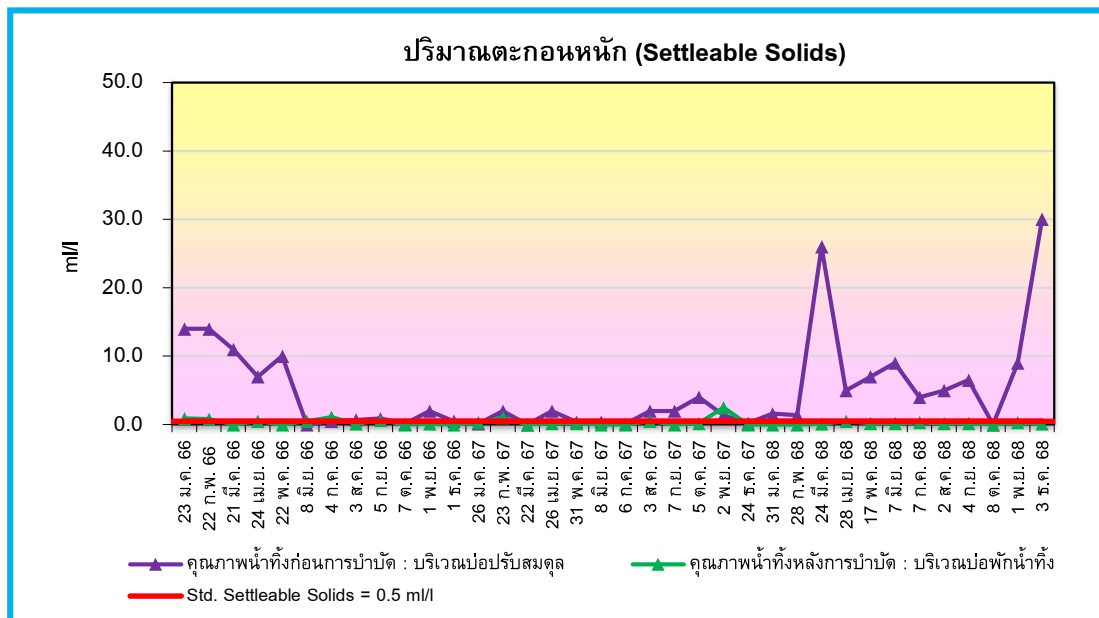


รูปที่ 4-11 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease)

คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด : บริเวณบ่อปรับสมดุล

คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด : บริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง

ระหว่างเดือนมกราคม 2566 – ธันวาคม 2568

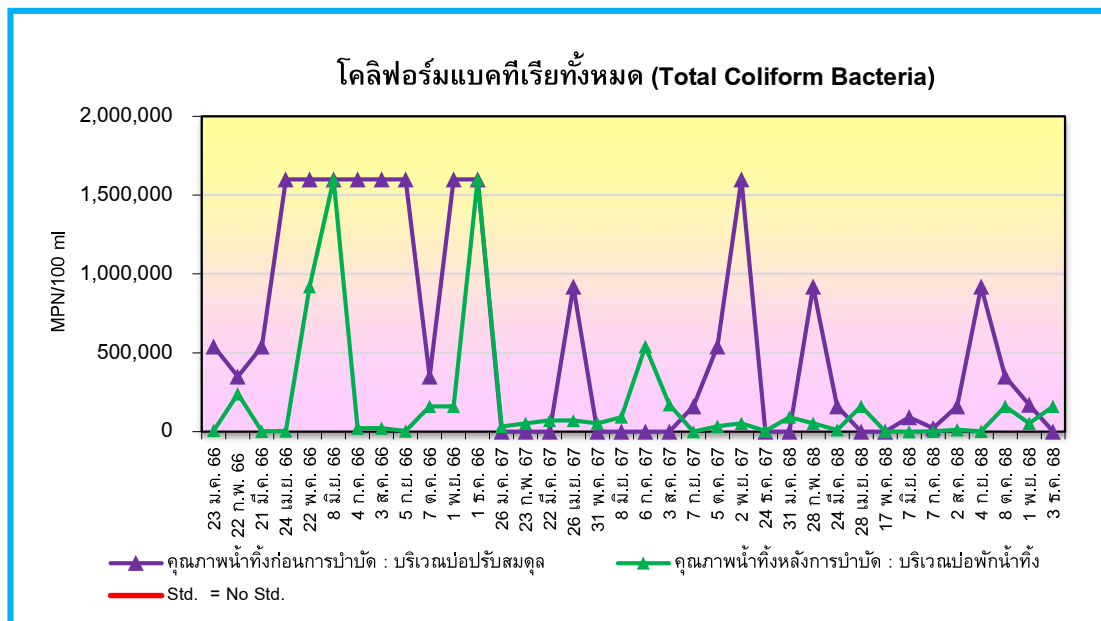


รูปที่ 4-12 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids)

คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด : บริเวณบ่อปรับสมดุล

คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด : บริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง

ระหว่างเดือนมกราคม 2566 – ธันวาคม 2568

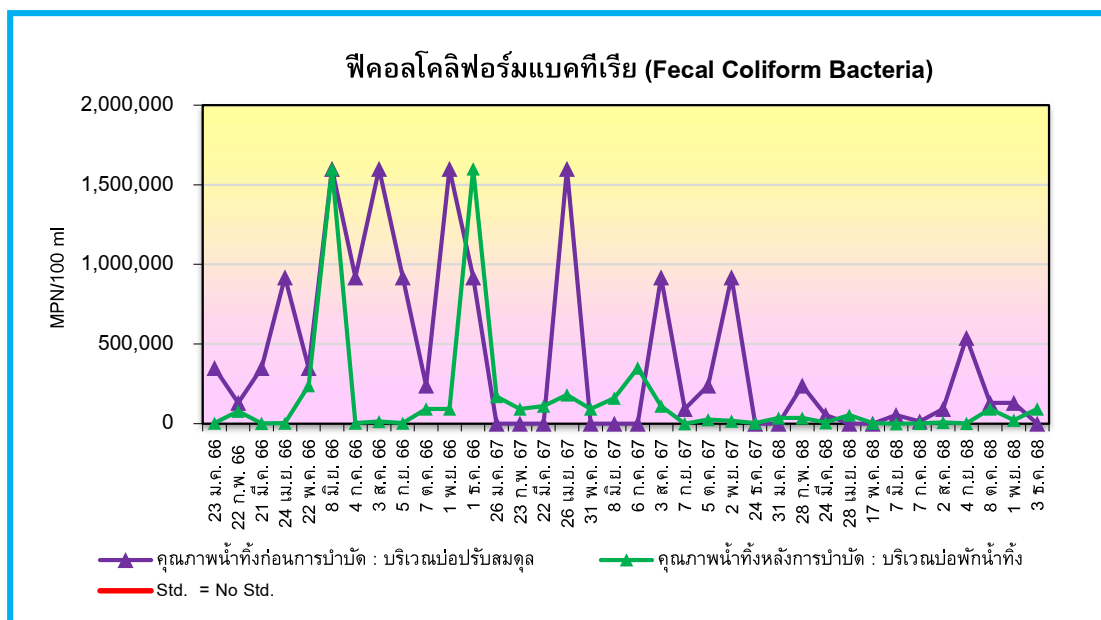


รูปที่ 4-13 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria)

คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด : บริเวณบ่อปรับสมดุล

คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด : บริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง

ระหว่างเดือนมกราคม 2566 – ธันวาคม 2568



รูปที่ 4-14 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria)

คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด : บริเวณบ่อปรับสมดุล

คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด : บริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง

ระหว่างเดือนมกราคม 2566 – ธันวาคม 2568

4.3.2 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ

4.3.2.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ : บริเวณบ่อดักขยะ และบ่อบำบัดคุณภาพน้ำ เก็บตัวอย่างระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 แสดงดังตารางที่ 4.7 และรูปที่ 4-4 เมื่อเปรียบเทียบคุณภาพน้ำทิ้งกับมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก) สรุปได้ดังนี้

- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) พบว่า ทุกเดือนมีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด
- ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) พบว่า ทุกเดือนมีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด
- ค่าคลอรีน (Total Suspended Solids) พบว่า ทุกเดือนมีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด
- ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) พบว่า ทุกเดือนมีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด
- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid) พบว่า ทุกเดือนมีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด
- ค่าตะกอนหนัก (Settleable Solids) พบว่า ทุกเดือนมีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด
- น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) พบว่า ทุกเดือนมีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด
- ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) พบว่า ทุกเดือนมีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด
- โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) พบว่า ปัจจุบันยังไม่มีมาตรฐานกำหนด
- ฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) พบว่า ปัจจุบันยังไม่มีมาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 4.7

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง โครงการ CP TOWER NORTH PARK (ระยะดำเนินการ)
 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ : บริเวณบ่อดักขยะและบ่อดตรวจคุณภาพน้ำ
 (เก็บตัวอย่างระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568)

วัน เดือน ปี	ดัชนีที่วิเคราะห์/ผลการวิเคราะห์									
	ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) (mg/l)	สารแขวนลอย (Total Suspended Solids) (mg/l)	สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid) (mg/l)	ซัลไฟด์ (Sulfide) (mg/l)	ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) (mg/l)	น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) (mg/l)	ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (ml/l)	โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (MPN/100 ml)	ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) (MPN/100 ml)
7 ก.ค. 68	7.4	<2.0	12	844	<0.4	1.8	1.7	0.2	3,300	1,100
2 ส.ค. 68	8.0	2.5	16	567	<0.4	<1.0	<1.0	0.2	13,000	7,900
4 ก.ย. 68	7.2	<2.0	5.0	94	<0.4	<1.0	<1.0	0.1	160,000	92,000
8 ต.ค. 68	7.8	14	12	363	<0.4	5.8	<1.0	<0.1	92,000	54,000
1 พ.ย. 68	7.1	4.6	21	208	<0.4	1.8	<1.0	0.2	540,000	240,000
3 ธ.ค. 68	7.4	7.8	10	857	<0.4	6.4	<1.0	0.1	13,000	7,900
มาตรฐาน ^{1/}	5.5-9.0	20	30	1,000	1.0	35	20	-	-	-

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก)

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง : นายรัชสิทธิ์ อัมพะวัตต์, นายวัชรินทร์ จุญญสิทธิราษฎร์, นายรัฐพล หมั่นวงษ์
 ชื่อผู้บันทึก : นายสราวุฒิ บุตรพรหม, นายสุชาพงศ์ รุ่งเรือง, นายฉันทวิชญ์ เหลวกุล, นายวัชรราษฎร์ กองแสง
 ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นายวิรัช เหมวรรณานุกูล
 ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด เลขทะเบียน ว-099
 เบอร์โทรศัพท์ : 0-2954-7745-6

4.3.2.2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ตั้งแต่เดือน สิงหาคม 2564 – ธันวาคม 2568 แสดงดังตารางที่ 4.8 และรูปที่ 4-15 ถึงรูปที่ 4-23 พบว่า มีแนวโน้มไม่คงที่

ตารางที่ 4.8
เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง โครงการ CP TOWER NORTH PARK (ระยะดำเนินการ)
คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ : บริเวณบ่อดักขยะและบ่อดตรวจคุณภาพน้ำ
ระหว่างเดือนสิงหาคม 2564 – ธันวาคม 2568

วัน เดือน ปี	ดัชนีที่วิเคราะห์/ผลการวิเคราะห์									
	ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) (mg/l)	สารแขวนลอย (Total Suspended Solids) (mg/l)	ซัลไฟด์ (Sulfide) (mg/l)	สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid) (mg/l)	ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (ml/l)	น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) (mg/l)	ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) (mg/l)	โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (MPN/100 ml)	ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) (MPN/100 ml)
30 ส.ค. 64	7.7	<2.0	9.2	<0.4	272	<0.1	<1.0	<1.0	3,300	1,100
16 ก.ย. 64	8.4	<2.0	8.0	<0.4	380	<0.1	1.6	1.2	3,400	1,600
20 ต.ค. 64	8.1	<2.0	<5.0	<0.4	218	<0.1	<1.0	<1.0	2,400	1,300
13 พ.ย. 64	7.8	<2.0	6.4	<0.4	304	<0.1	<1.0	1.1	490	170
10 ธ.ค. 64	7.8	<2.0	<5.0	<0.4	406	<0.1	<1.0	<1.0	16,000	9,200
10 ม.ค. 65	7.9	<2.0	<5.0	<0.4	436	<0.1	<1.0	<1.0	790	490
8 ก.พ. 65	8.0	<2.0	6.0	<0.4	390	<0.1	<1.0	1.0	1,700	790
3 มี.ค. 65	7.9	3.3	<5.0	<0.4	288	<0.1	2.9	1.6	5,400	1,300
18 เม.ย. 65	7.8	2.7	<5.0	<0.4	474	<0.1	<1.0	<1.0	2,300	450
18 พ.ค. 65	8.2	2.4	8.6	1.0	155	<0.1	2.2	1.6	92,000	13,000
11 มิ.ย. 65	8.3	<2.0	5.8	<0.4	304	<0.1	<1.0	<1.0	11,000	3,300
2 ก.ค. 65	7.8	<2.0	5.0	<0.4	208	0.2	1.2	1.2	3,300	2,300
1 ส.ค. 65	7.8	<2.0	<5.0	<0.4	62	<0.1	1.2	<1.0	9,200	5,400
2 ก.ย. 65	7.8	<2.0	33*	<0.4	250	<0.1	<1.0	<1.0	9,200	5,400
มาตรฐาน^{1/}	5-9	20	30	1.0	662-798^{2/}	0.5	20	35	-	-

 หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2548) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด (ประเภท ก)

^{2/} ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมดในน้ำใช้ ระหว่างเดือนสิงหาคม 2564 – สิงหาคม 2567 มีค่าระหว่าง 131-298 มิลลิกรัมต่อลิตร

ตารางที่ 4.8 (ต่อ-1)
เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง โครงการ CP TOWER NORTH PARK (ระยะดำเนินการ)
คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ : บริเวณบ่อดักขยะและบ่อดักตรวจคุณภาพน้ำ
ระหว่างเดือนสิงหาคม 2564 – ธันวาคม 2568

วัน เดือน ปี	ดัชนีที่วิเคราะห์/ผลการวิเคราะห์									
	ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) (mg/l)	สารแขวนลอย (Total Suspended Solids) (mg/l)	ซัลไฟด์ (Sulfide) (mg/l)	สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid) (mg/l)	ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (ml/l)	น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) (mg/l)	ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) (mg/l)	โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (MPN/100 ml)	ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) (MPN/100 ml)
1 ต.ค. 65	7.2	<2.0	<5.0	<0.4	252	<0.1	<1.0	<1.0	16,000	3,500
1 พ.ย. 65	7.1	<2.0	8.5	<0.4	268	<0.1	2.6	1.2	3,300	1,300
2 ธ.ค. 65	7.7	3.3	6.8	<0.4	246	0.2	2.8	1.1	54,000	35,000
23 ม.ค. 66	7.9	<2.0	<5.0	<0.4	364	<0.1	<1.0	<1.0	3,300	2,200
22 ก.พ. 66	7.9	<2.0	<5.0	0.6	364	<0.1	<1.0	1.5	4,900	2,300
21 มี.ค. 66	7.6	2.1	<5.0	<0.4	736*	<0.1	<1.0	18	780	450
24 เม.ย. 66	7.4	6.4	<5.0	<0.4	608	<0.1	<1.0	11	3,500	790
22 พ.ค. 66	8.5	2.4	<5.0	<0.4	386	<0.1	<1.0	2.5	920,000	240,000
8 มิ.ย. 66	7.8	3.1	5.9	<0.4	234	<0.1	<1.0	5.3	4,900	3,300
4 ก.ค. 66	7.4	8.1	<5.0	<0.4	450	<0.1	<1.0	5.0	24,000	7,900
3 ส.ค. 66	7.6	2.3	<5.0	<0.4	382	<0.1	1.3	3.1	920,000	540,000
5 ก.ย. 66	8.4	<2.0	31*	<0.4	274	0.5	1.7	<1.0	35,000	7,900
7 ต.ค. 66	6.6	<2.0	<5.0	<0.4	302	<0.1	1.0	2.5	54,000	35,000
มาตรฐาน^{1/}	5-9	20	30	1.0	662-798^{2/}	0.5	20	35	-	-

 หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2548) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก)

^{2/} ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมดในน้ำใช้ ระหว่างเดือนสิงหาคม 2564 – สิงหาคม 2567 มีค่าระหว่าง 131-298 มิลลิกรัมต่อลิตร

ตารางที่ 4.8 (ต่อ-2)
เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง โครงการ CP TOWER NORTH PARK (ระยะดำเนินการ)
คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ : บริเวณบ่อดักขยะและบ่อดตรวจคุณภาพน้ำ
ระหว่างเดือนสิงหาคม 2564 – ธันวาคม 2568

วัน เดือน ปี	ดัชนีที่วิเคราะห์/ผลการวิเคราะห์									
	ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) (mg/l)	สารแขวนลอย (Total Suspended Solids) (mg/l)	ซัลไฟด์ (Sulfide) (mg/l)	สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid) (mg/l)	ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (ml/l)	น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) (mg/l)	ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) (mg/l)	โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (MPN/100 ml)	ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) (MPN/100 ml)
1 พ.ย. 66	7.6	6.6	8.1	<0.4	298	<0.1	3.5	14	35,000	24,000
1 ธ.ค. 66	7.2	12	7.1	<0.4	238	<0.1	6.4	11	4,900	2,300
26 ม.ค. 67	7.3	9.7	<5.0	<0.4	364	0.1	<1.0	17	35,000	11,000
23 ก.พ. 67	7.8	6.6	<5.0	<0.4	519	<0.1	2.2	3.5	>1,600,000	>1,600,000
22 มี.ค. 67	8.1	12	26	0.7	370	<0.1	4.0	32	92,000	54,000
26 เม.ย. 67	8.2	24*	10	<0.4	278	1.0*	4.6	41*	350,000	79,000
31 พ.ค. 67	7.5	2.0	6.6	<0.4	250	<0.1	4.3	2.3	54,000	35,000
8 มิ.ย. 67	8.3	19	8.4	<0.4	372	<0.1	2.3	32	92,000	54,000
6 ก.ค. 67	8.2	18	9.5	0.6	441	<0.1	1.4	24	350,000	240,000
3 ส.ค. 67	8.4	8.1	18	<0.4	140	0.1	3.2	12	92,000	35,000
7 ก.ย. 67	7.7	6.6	6.5	208	<0.4	14	1.2	<0.1	>1,600,000	>1,600,000
5 ต.ค. 67	8.0	4.0	11	683	<0.4	10	2.4	<0.1	54,000	35,000
มาตรฐาน^{1/}	5-9	20	30	1.0	631-798^{2/}	0.5	20	35	-	-

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2548) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก)

^{2/} ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมดในน้ำใช้ ระหว่างเดือนสิงหาคม 2564 – สิงหาคม 2567 มีค่าระหว่าง 131-298 มิลลิกรัมต่อลิตร

* มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 4.8 (ต่อ-3)
เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง โครงการ CP TOWER NORTH PARK (ระยะดำเนินการ)
คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ : บริเวณบ่อดักขยะและบ่อดักตรวจคุณภาพน้ำ
ระหว่างเดือนสิงหาคม 2564 – ธันวาคม 2568

วัน เดือน ปี		ดัชนีที่วิเคราะห์/ผลการวิเคราะห์									
		ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) (mg/l)	สารแขวนลอย (Total Suspended Solids) (mg/l)	สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid) (mg/l)	ซัลไฟด์ (Sulfide) (mg/l)	ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) (mg/l)	น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) (mg/l)	ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (ml/l)	โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (MPN/100 ml)	ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) (MPN/100 ml)
2 พ.ย. 67		7.3	3.4	13	420	<0.4	17	2.2	0.1	7,900	2,300
24 ธ.ค. 67		8.2	3.6	13	633	0.5	3.5	<1.0	<0.1	>1,600,000	>1,600,000
31 ม.ค. 68		7.6	34*	<5.0	398	2.1*	11	<1.0	<0.1	35,000	13,000
28 ก.พ. 68		7.7	49*	<5.0	478	<0.4	20	<1.0	<0.1	35,000	7,900
24 มี.ค. 68		7.5	6.2	6.0	420	<0.4	1.2	<1.0	<0.1	22,000	11,000
28 เม.ย. 68		7.8	6.7	8.4	298	<0.4	<1.0	3.2	0.1	92,000	35,000
17 พ.ค. 68		8.3	2.1	7.8	434	0.9	1.3	<1.0	0.4	7,000	3,300
7 มิ.ย. 68		7.9	3.0	9.6	1,128*	<0.4	2.5	1.4	0.2	7,900	1,100
7 ก.ค. 68		7.4	<2.0	12	844	<0.4	1.8	1.7	0.2	3,300	1,100
2 ส.ค. 68		8.0	2.5	16	567	<0.4	<1.0	<1.0	0.2	13,000	7,900
มาตรฐาน	2548 ^{1/}	5.9	20	30	662-798 ^{2/}	1.0	35	20	0.5	-	-
	2567 ^{3/}	5.5-9.0	20	30	1,000	1.0	35	20	-	-	-

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.)

^{2/} ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมดในน้ำใช้ ระหว่างเดือนสิงหาคม 2564 – สิงหาคม 2567 มีค่าระหว่าง 131-298 มิลลิกรัมต่อลิตร

^{3/} มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.)

- ตั้งแต่เดือน 27 ส.ค. 67 เป็นต้นไป เทียบมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2567)

* มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 4.8 (ต่อ-4)
เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง โครงการ CP TOWER NORTH PARK (ระยะดำเนินการ)
คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ : บริเวณบ่อดักขยะและบ่อดักตรวจคุณภาพน้ำ
ระหว่างเดือนสิงหาคม 2564 – ธันวาคม 2568

วัน เดือน ปี		ดัชนีชี้วัดวิเคราะห์/ผลการวิเคราะห์									
		ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) (mg/l)	สารแขวนลอย (Total Suspended Solids) (mg/l)	สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid) (mg/l)	ซัลไฟด์ (Sulfide) (mg/l)	ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) (mg/l)	น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) (mg/l)	ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (ml/l)	โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (MPN/100 ml)	ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) (MPN/100 ml)
4 ก.ย. 68		7.2	<2.0	5.0	94	<0.4	<1.0	<1.0	0.1	160,000	92,000
8 ต.ค. 68		7.8	14	12	363	<0.4	5.8	<1.0	<0.1	92,000	54,000
1 พ.ย. 68		7.1	4.6	21	208	<0.4	1.8	<1.0	0.2	540,000	240,000
3 ธ.ค. 68		7.4	7.8	10	857	<0.4	6.4	<1.0	0.1	13,000	7,900
มาตรฐาน	2548 ^{1/}	5.9	20	30	662-798 ^{2/}	1.0	35	20	0.5	-	-
	2567 ^{3/}	5.5-9.0	20	30	1,000	1.0	35	20	-	-	-

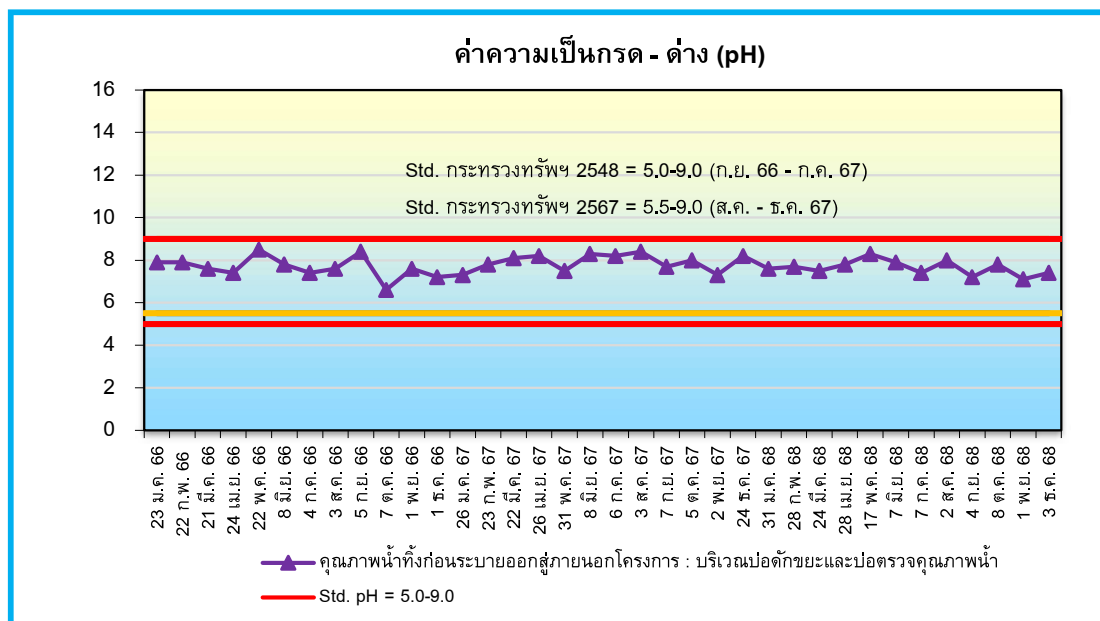
หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.)

^{2/} ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมดในน้ำใช้ ระหว่างเดือนสิงหาคม 2564 – สิงหาคม 2567 มีค่าระหว่าง 131-298 มิลลิกรัมต่อลิตร

^{3/} มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.)

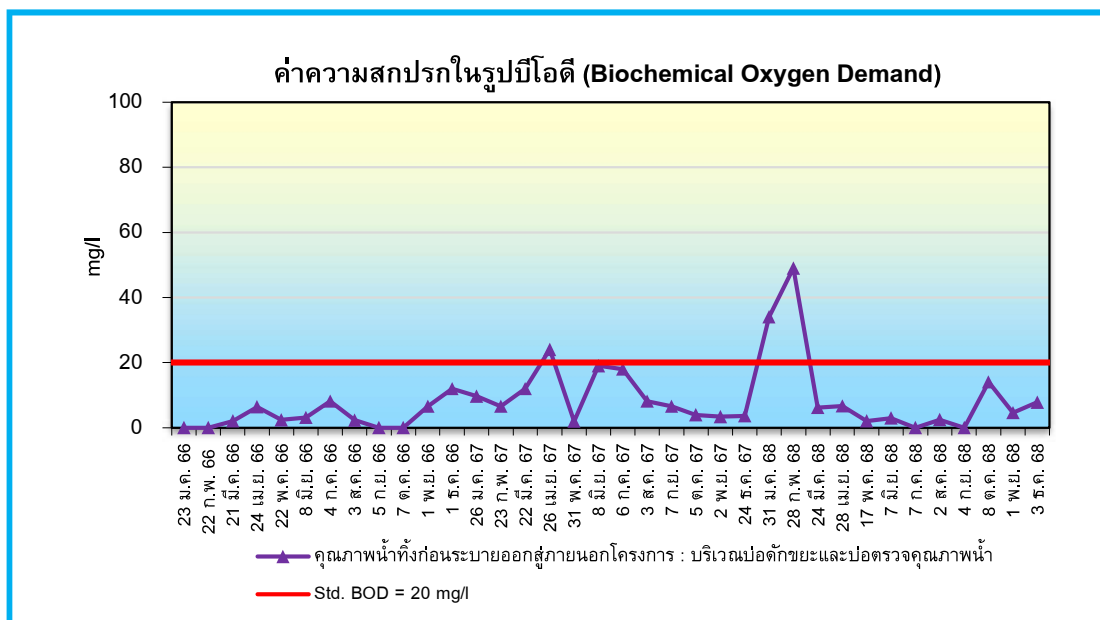
- ตั้งแต่เดือน 27 ส.ค. 67 เป็นต้นไป เทียบมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2567)

* มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด



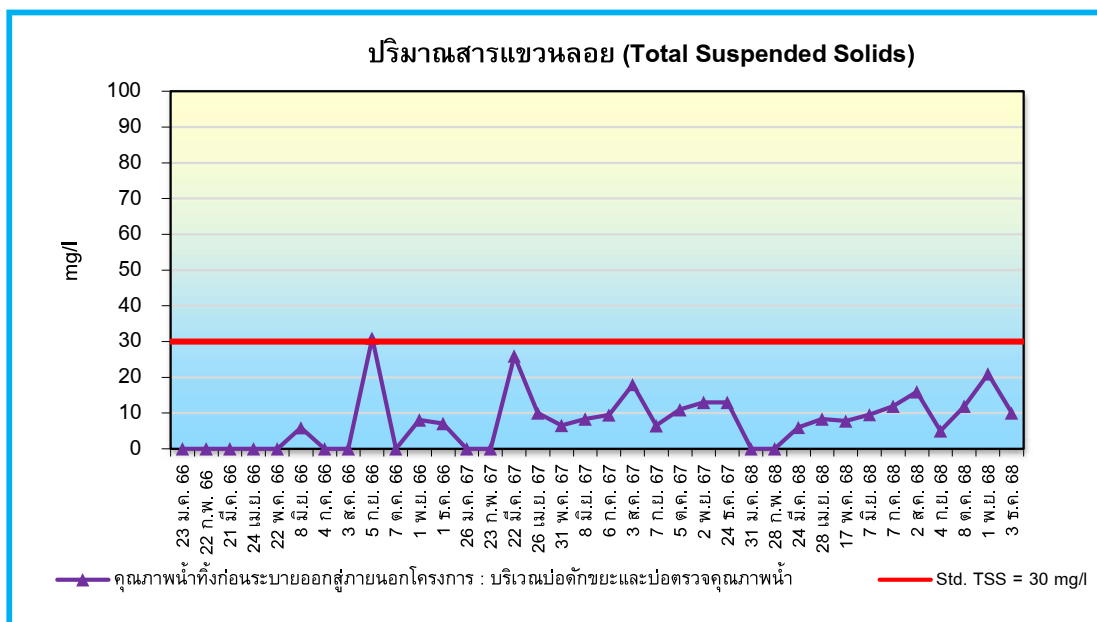
รูปที่ 4-15 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH)

คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ : บริเวณบ่อดักขยะและบ่อดตรวจคุณภาพน้ำ
ระหว่างเดือนมกราคม 2566 – ธันวาคม 2568

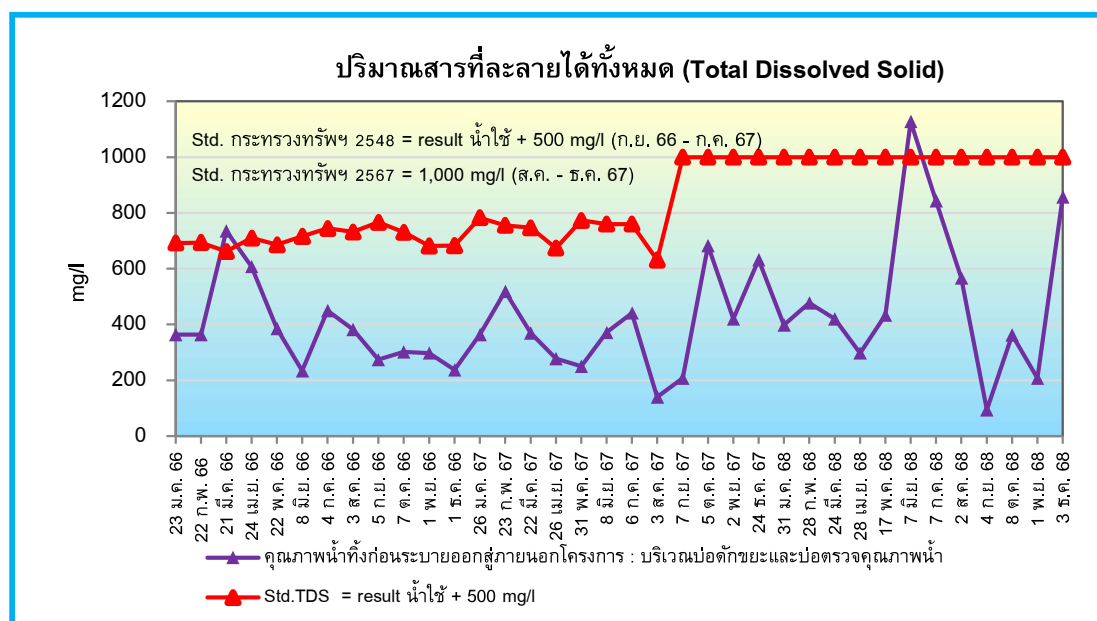


รูปที่ 4-16 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)

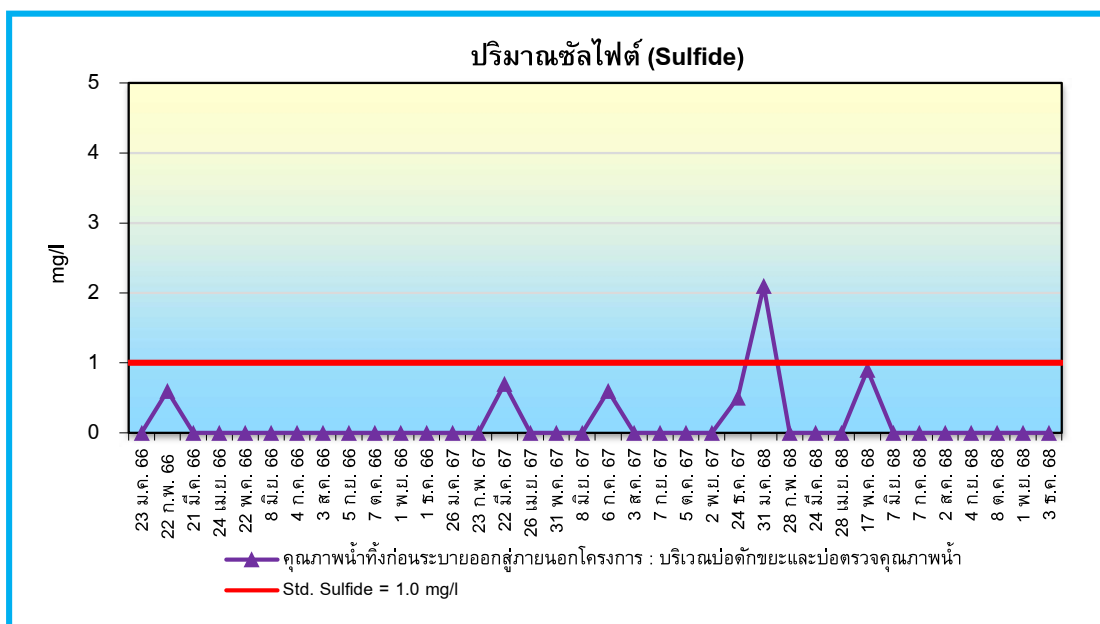
คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ : บริเวณบ่อดักขยะและบ่อดตรวจคุณภาพน้ำ
ระหว่างเดือนมกราคม 2566 – ธันวาคม 2568



รูปที่ 4-17 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณสารแขวนลอย (Total Suspended Solids) คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ : บริเวณบ่อดักขยะและบ่อดำรงคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม 2566 – ธันวาคม 2568

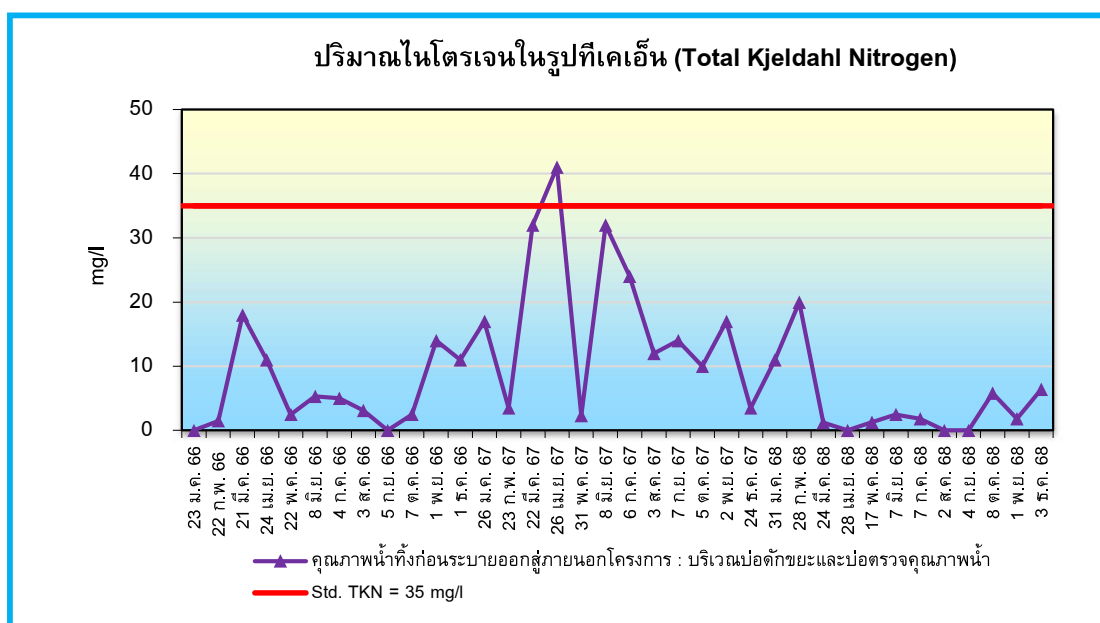


รูปที่ 4-18 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ : บริเวณบ่อดักขยะและบ่อดำรงคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม 2566 – ธันวาคม 2568



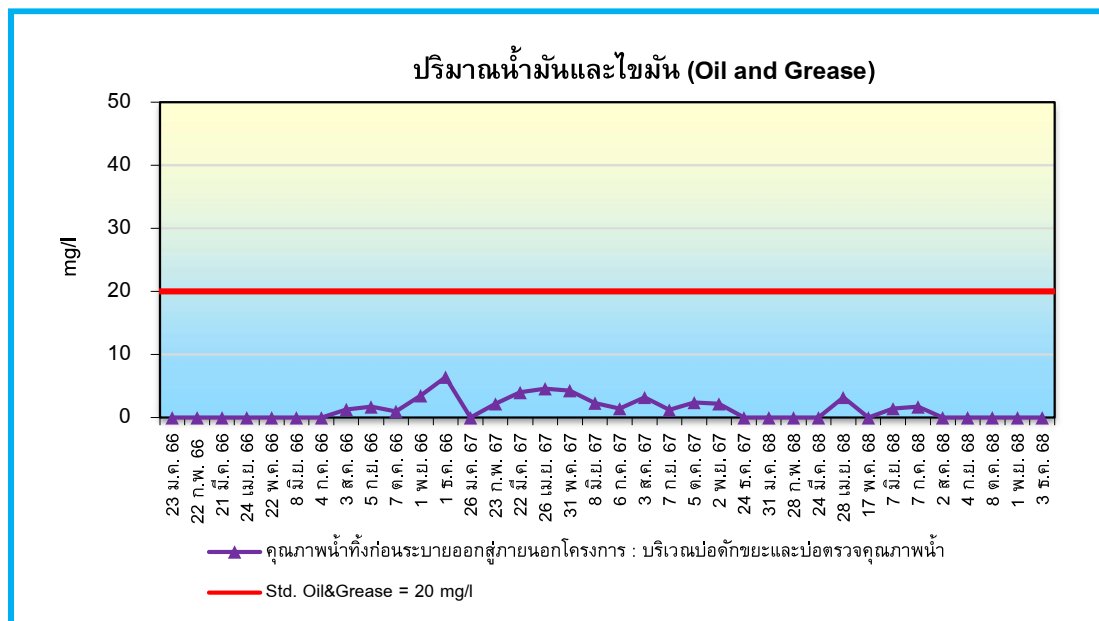
รูปที่ 4-19 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)

คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ : บริเวณบ่อดักขยะและบ่อดำรงคุณภาพน้ำ
ระหว่างเดือนมกราคม 2566 – ธันวาคม 2568

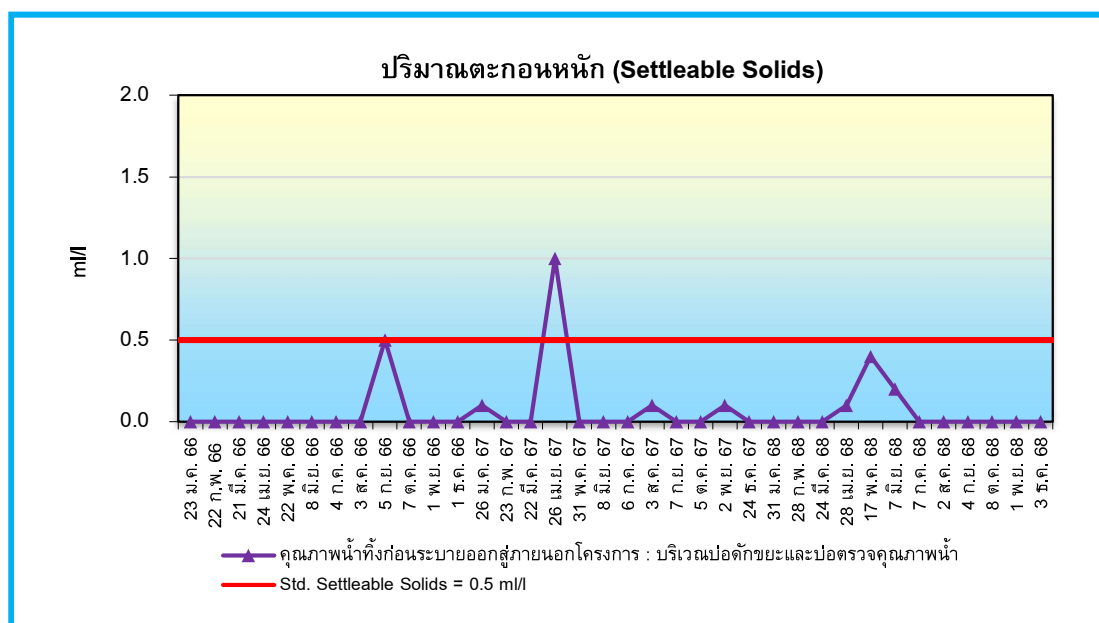


รูปที่ 4-20 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)

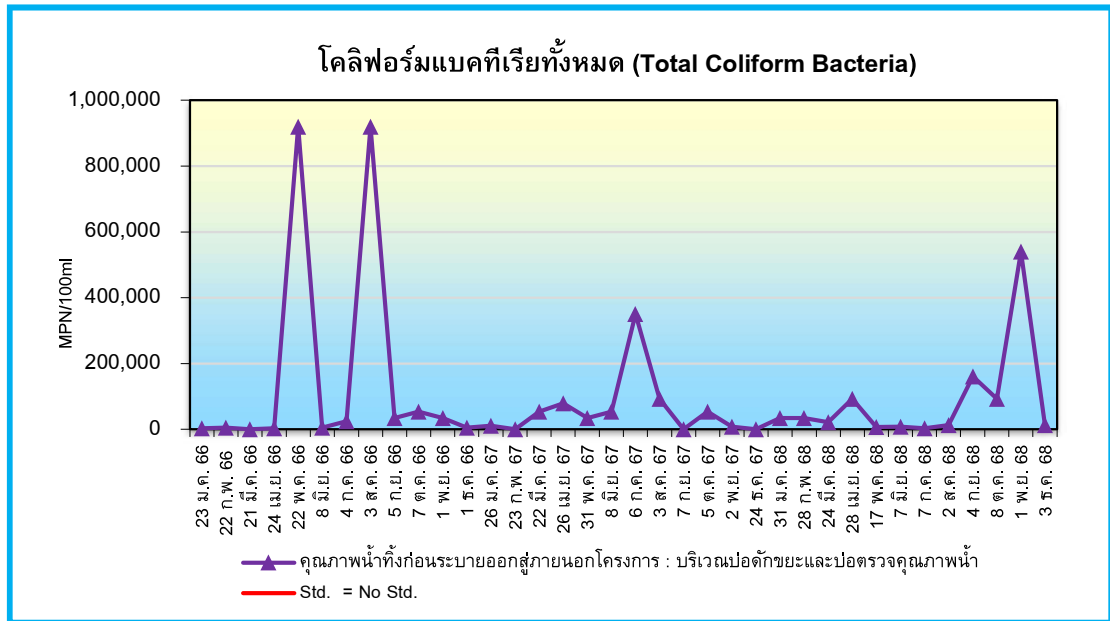
คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ : บริเวณบ่อดักขยะและบ่อดำรงคุณภาพน้ำ
ระหว่างเดือนมกราคม 2566 – ธันวาคม 2568



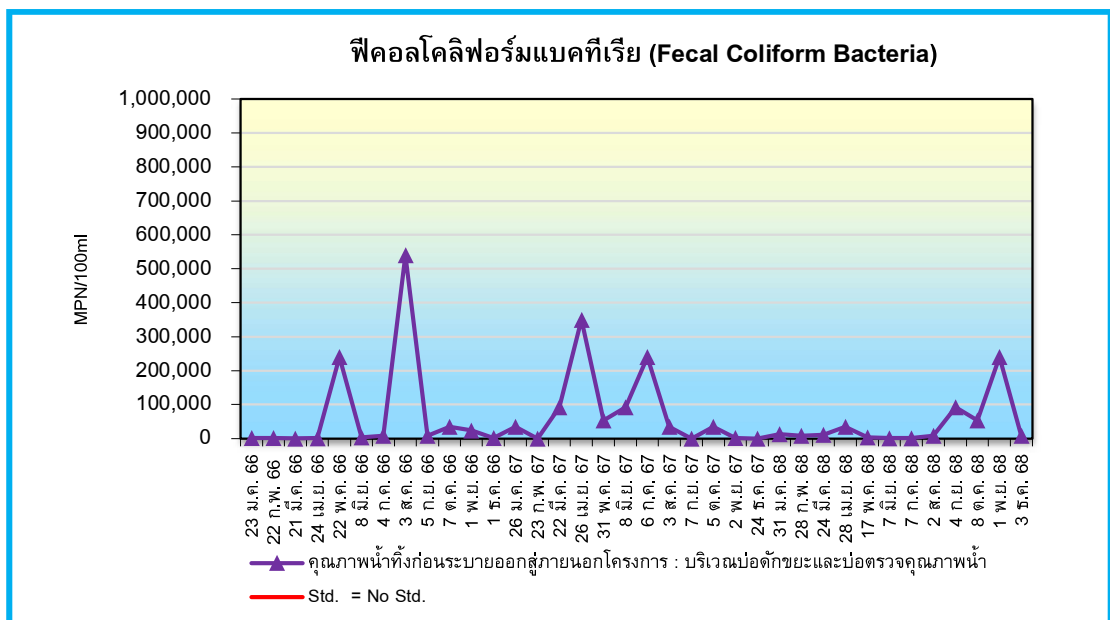
รูปที่ 4-21 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease)
คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ : บริเวณบ่อดักขยะและบ่อดักตรวจคุณภาพน้ำ
ระหว่างเดือนมกราคม 2566 – ธันวาคม 2568



รูปที่ 4-22 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids)
คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ : บริเวณบ่อดักขยะและบ่อดักตรวจคุณภาพน้ำ
ระหว่างเดือนมกราคม 2566 – ธันวาคม 2568



รูปที่ 4-23 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria) คุณภาพน้ำที่ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ : บริเวณบ่อดักขยะและบ่อดำรงคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม 2566 – ธันวาคม 2568



รูปที่ 4-24 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) คุณภาพน้ำที่ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ : บริเวณบ่อดักขยะและบ่อดำรงคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม 2566 – ธันวาคม 2568

บทที่ 5

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

บทที่ 5

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

จากการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ CP TOWER NORTH PARK (ระยะดำเนินการ) รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 พบว่า โครงการได้ยึดถือและปฏิบัติตามเงื่อนไขตามมาตรการกำหนดได้เป็นส่วนใหญ่ แสดงให้เห็นถึงความตระหนักถึงการให้ความสำคัญในการดูแลรักษา สภาพแวดล้อมของโครงการ สามารถสรุปผลการตรวจวัดในแต่ละประเด็นได้ดังนี้

5.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CP TOWER NORTH PARK (ระยะดำเนินการ) พบว่า ส่วนใหญ่ทางโครงการสามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบได้ครบถ้วน

1) มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ 6 ข้อ คือ

- โครงการมีตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด ปัจจุบันโครงการใช้น้ำจากการประปาในการรดน้ำต้นไม้ หากพบว่าน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว มีค่าที่เหมาะสมโครงการจะนำน้ำมาใช้หมุนเวียนในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการตามที่มาตรการกำหนด

- โครงการยังไม่มีมีการประสานงานเรียกรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลเข้ามาสูบล้างสิ่งปฏิกูลภายในโครงการ
- โครงการยังไม่ได้ทำการเปลี่ยนถ่านและฟองน้ำ

2) มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ 3 ข้อ คือ

- โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง แต่จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง พบว่าส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด

ทั้งนี้ แสดงให้เห็นว่าบริษัท มีความตระหนักถึงการรักษาสภาพแวดล้อม เพื่อเป็นแนวทางป้องกันและลดมลภาวะที่อาจจะเกิดต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในโครงการและต่อพื้นที่โดยรอบ

5.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

5.2.1 คุณภาพน้ำทิ้ง

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจำนวน 3 บริเวณ ได้แก่ คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด : บริเวณบ่อปรับสมดุล คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด : บริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง และคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ : บริเวณบ่อดักขยะและบ่อตรวจคุณภาพน้ำ เก็บตัวอย่างระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 เมื่อเปรียบเทียบคุณภาพน้ำทิ้งกับมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.) พบว่า ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้งที่ทำการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด ทั้งนี้คุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเปลี่ยนแปลงไม่คงที่ ขึ้นอยู่กับการดำเนินกิจกรรมของโครงการ อย่างไรก็ตาม ผู้รับผิดชอบควรตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และสภาพทั่วไปของระบบ เพื่อควบคุมให้ระบบทำงานตามที่ได้ออกแบบไว้ นอกจากนี้ ควรจัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งอยู่เป็นประจำ เพื่อเฝ้าระวังและใช้เป็นข้อมูลสำหรับการควบคุมและจัดการน้ำเสียต่อไป

.....